

## 朝霞地方庁舎ほかエコオフィス化改修事業 導入実施計画

### 1 施設概要

#### (1) 朝霞地方庁舎

建設年度	1971 年		
建物	RC造 地下1階地上2階		
延床面積	996 m <sup>2</sup>		
エネルギー費（光熱水費）	2,082,000 円/年		
冷暖房設備運転業務	4,024,000 円/年	空調設備点検業務	499,000 円/年

#### (2) 東部環境管理事務所

建設年度	1969 年		
建物	RC造 地上2階		
延床面積	816 m <sup>2</sup>		
エネルギー費（光熱水費）	1,217,000 円/年		
空調設備点検業務	203,000 円/年		

#### (3) 高等看護学院

建設年度	1982 年（管理棟）、1994 年（第2校舎）、1995 年（第3学生寮）ほか		
建物	RC造 地上4階（管理棟） 地上3階（第2校舎） 地上4階（第3学生寮）ほか		
延床面積	5,783 m <sup>2</sup>		
エネルギー費（光熱水費）	9,659,000 円/年		
冷暖房設備運転業務（給湯ボイラー運転含）	4,546,000 円/年	空調設備点検業務	150,000 円/年

#### (4) 春日部高等技術専門校

建設年度	1983 年		
建物	RC造 地上3階（管理棟） 地上2階（第1実習棟） 地上3階（第2実習棟）		
延床面積	6,426 m <sup>2</sup>		
エネルギー費（光熱水費）	4,964,000 円/年		
冷暖房設備運転業務	3,937,000 円/年	空調設備点検業務	935,000 円/年

※エネルギー費用及び各業務費用は、H20年度までのものである。

### 2 ESCO 事業スキーム

上記4施設を対象に省エネルギー化及び省力化を効率的かつ効果的に推進させ、地球温暖化対策への貢献及び維持管理費の削減を図る。

事 項	内 容
事業の種別	PFI事業（BOT方式）
事業費総額	189,791 千円
支払期間	8年以内