

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	ライフ&シニアハウス川越南七彩の街		
2 施設の類型	① 介護付有料    2 住宅型有料    3 介護付サ高住    4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 356-0045 )		
	埼玉県ふじみ野市鶴ヶ岡4-16-15		
	(TEL)	049-256-3020	(FAX) 049-256-3021
4 事業者名	株式会社生活科学運営		
5 事業者所在地	(〒 108-0014 )		
	東京都港区芝4丁目2番3号		
	(TEL)	03-5427-3177	(FAX) 03-5427-3171
6 開設年月日	平成17年9月1日		
7 定員・戸数	134	人(戸)	
8 入居者数	83	人 (H29.7.1現在)	
9 敷金	1 なし    ② あり (家賃の 月分) 定額( 円)		
10 前払金	最低 14,900,000 円 ~ 最高 71,000,000 円		
	前払金の保全措置	1 なし	② あり
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	158,730 円	~ 180,330 円
	(2)家賃	円	~ 円
	(3)食費	61,530 円	~ 61,530 円
	(4)管理費	97,200 円	~ 108,000 円
	(5)生活サービス費	円	~ 円
	(6)その他	円	~ 10,800 円
14 追加介護費用	42,600 円		
15 体験入居	① 可能    2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ    3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入    2 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし    2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		