

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	介護付有料老人ホームウエルガーデンみずほ台		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 354-0011)		
	富士見市水子5055-1		
	(TEL) 049-275-0707	(FAX) 049-275-0117	
4 事業者名	ウエルシア介護サービス株式会社		
5 事業者所在地	(〒 305-8790)		
	茨城県つくば市稲荷前8-1 布川ビル2F		
	(TEL) 029-856-8888	(FAX) 029-850-1772	
6 開設年月日	平成25年10月1日		
7 定員・戸数	48	人(戸)	
8 入居者数	34	人	(H29.7.1現在)
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額(100,000 円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置	1 なし	2 あり
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	235,281 円 ~	235,281 円
	(2)家賃	98,000 円 ~	98,000 円
	(3)食費	61,710 円 ~	61,710 円
	(4)管理費	75,571 円 ~	75,571 円
	(5)生活サービス費	円 ~	円
	(6)その他	円 ~	円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	・		
	・		
	・		
	・		
	・		