

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	高齢者共同住宅 福祉の森		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 359-1145)		
	所沢市山口1850-8		
	(TEL)	04-2921-3600	(FAX) 04-2926-0066
4 事業者名	社会福祉法人 桑の実会		
5 事業者所在地	(〒 359-1106)		
	所沢市東狭山ヶ丘6-2823-12		
	(TEL)	04-2921-1160	(FAX) 04-2921-1161
6 開設年月日	平成27年4月1日		
7 定員・戸数	14	人(戸)	
8 入居者数	14	人 (H29.7.1現在)	
9 敷金	1 なし ② あり (家賃の 敷金あり 月分) 定額(200,000 円)		
10 前払金	最低	該当なし 円	～ 最高 該当なし 円
	前払い金の保全措置	1 なし	② あり
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	168,260 円	～ 178,260 円
	(2)家賃	65,000 円	～ 75,000 円
	(3)食費	52,080 円	～ 52,080 円
	(4)管理費	28,080 円	～ 28,080 円
	(5)生活サービス費	21,600 円	～ 21,600 円
	(6)その他	1,500 円	～ 1,500 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	1 可能 ② なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	1 なし ② あり		
	・ 2 廊下		
	・		
	・		
	・		
	・		