

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	あずみ苑 ラ・テラス庄和		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 344-0112 )		
	春日部市西金野井178-2		
	(TEL)	048-718-1165	(FAX) 048-718-1168
4 事業者名	株式会社レオパレス21		
5 事業者所在地	(〒 164-8622 )		
	東京都中野区本町二丁目54番11号		
	(TEL)	03-5350-0124	(FAX) 03-5350-0125
6 開設年月日	平成21年5月		
7 定員・戸数	51	人(戸)	
8 入居者数	48	人 (H29.7.1現在)	
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額( 円)		
10 前払金	最低	円	～ 最高 1,800,000 円
	前払い金の保全措置	1 なし	② あり
11 その他の入居時費用			円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	121,960 円	～ 177,860 円
	(2)家賃	9,000 円	～ 65,000 円
	(3)食費	48,960 円	～ 48,860 円
	(4)管理費	64,000 円	～ 64,000 円
	(5)生活サービス費	円	～ 円
	(6)その他	円	～ 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	1 なし ② あり		
	・ 1 居室		
	・ 2 廊下		
	・		
	・		
	・		