

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	未来倶楽部三郷駅前		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 341-0038)		
	三郷市三郷2-3-1		
	(TEL) 048-949-0303	(FAX)	048-949-0305
4 事業者名	株式会社未来設計		
5 事業者所在地	(〒 105-6233)		
	東京都港区愛宕二丁目5番1号		
	(TEL) 03-5733-0301	(FAX)	03-5733-0303
6 開設年月日	平成12年2月18日		
7 定員・戸数	80 人(戸)		
8 入居者数	49 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額(円)		
10 前払金	最低 5,760,000 円 ~ 最高 6,960,000 円		
	前払い金の保全措置	1 なし	② あり
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	155,380 円 ~	175,380 円
	(2)家賃	76,000 円 ~	96,000 円
	(3)食費	21,600 円 ~	21,600 円
	(4)管理費	57,780 円 ~	57,780 円
	(5)生活サービス費	円 ~	円
	(6)その他	円 ~	円
14 追加介護費用	21,600 円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		