

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	ロイヤルレジデンス上尾		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 362-0024 )		
	上尾市五番町2-1		
	(TEL) 048-720-7800	(FAX)	048-720-7801
4 事業者名	株式会社社会福祉総合研究所		
5 事業者所在地	(〒 160-0023 )		
	東京都新宿区西新宿7-9-18 第三雨宮ビル7階		
	(TEL) 03-3367-2910	(FAX)	03-6908-7841
6 開設年月日	平成24年5月1日		
7 定員・戸数	62	人(戸)	
8 入居者数	55	人 (H29.7.1現在)	
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額( 円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置 ① なし 2 あり		
11 その他の入居時費用	入居保証金		300,000 円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	150,870 円 ~	200,870 円
	(2)家賃	65,000 円 ~	65,000 円
	(3)食費	30,870 円 ~	30,870 円
	(4)管理費	55,000 円 ~	55,000 円
	(5)生活サービス費	円 ~	円
	(6)その他	円 ~	50,000 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		