

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	ラヴィスタ草加		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 340-0028)		
	草加市谷塚2-27-3		
	(TEL)	048-934-5451	(FAX) 048-934-5453
4 事業者名	株式会社ベストパートナー		
5 事業者所在地	(〒 141-0022)		
	東京都品川区東五反田4-7-25TYビル5F		
	(TEL)	03-5447-8873	(FAX) 03-5447-8855
6 開設年月日	平成26年1月1日		
7 定員・戸数	64 人(戸)		
8 入居者数	61 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	1 なし ② あり (家賃の 2 月分) 定額(106,000 円)		
10 前払金	最低 135,000 円 ~ 最高 137,000 円		
	前払い金の保全措置	① なし 2 あり	
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	136,200 円 ~	138,200 円
	(2)家賃	53,000 円 ~	55,000 円
	(3)食費	43,200 円 ~	43,200 円
	(4)管理費	28,000 円 ~	28,000 円
	(5)生活サービス費	円 ~	円
	(6)その他	12,000 円 ~	12,000 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	1 なし ② あり		
	・ 1 居室		
	・ 1 居室		
	・ 2 廊下		
	・		
	・		