

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	和楽久 ラヴィスタ松伏		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 343-0111)		
	北葛飾郡松伏町松伏2007-31		
	(TEL)	048-961-8871	(FAX) 048-961-8876
4 事業者名	株式会社ベストパートナー		
5 事業者所在地	(〒 141-0022)		
	東京都品川区東五反田4-7-25 TYビル5F		
	(TEL)	03-5447-8873	(FAX) 03-5447-8855
6 開設年月日	平成26年10月1日		
7 定員・戸数	22 人(戸)		
8 入居者数	20 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	1 なし ② あり (家賃の 2 月分) 定額(120,000 円)		
10 前払金	最低 118,650 円 ~ 最高 133,650 円		
	前払い金の保全措置	① なし 2 あり	
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	118,650 円 ~	133,650 円
	(2)家賃	45,000 円 ~	60,000 円
	(3)食費	43,200 円 ~	43,200 円
	(4)管理費	15,000 円 ~	15,000 円
	(5)生活サービス費	15,450 円 ~	15,450 円
	(6)その他	円 ~	円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		