

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	ラフェスタ吉川美南		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 ③ 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 342-0035)		
	吉川市高久1-31-9		
	(TEL)	048-983-3777	(FAX) 048-983-3776
4 事業者名	株式会社MOT		
5 事業者所在地	(〒 342-0056)		
	吉川市大字平沼963		
	(TEL)	048-961-8401	(FAX) 048-961-8402
6 開設年月日	平成23年6月22日		
7 定員・戸数	40 人(戸)		
8 入居者数	41 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	1 なし ② あり (家賃の 2 月分) 定額(200,000 円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置	1 なし	2 あり
11 その他の入居時費用	火災保険	15,000 円	
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	140,050 円 ~	270,100 円
	(2)家賃	55,000 円 ~	100,000 円
	(3)食費	37,800 円 ~	75,600 円
	(4)管理費	47,250 円 ~	94,500 円
	(5)生活サービス費	円 ~	円
	(6)その他	円 ~	円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		