

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	日生オアシス和光サービス付き高齢者向け住宅		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 351-0115 )		
	和光市新倉2-5-49		
	(TEL) 048-423-0763	(FAX)	048-450-1325
4 事業者名	株式会社日本生科学研究所		
5 事業者所在地	(〒 162-0054 )		
	東京都新宿区河田町3-10		
	(TEL) 03-3341-2421	(FAX)	03-3341-1737
6 開設年月日	平成23年8月1日		
7 定員・戸数	45	人(戸)	
8 入居者数	44	人	(H29.7.1現在)
9 敷金	1 なし	② あり	(家賃の 3 月分) 定額( 255,000 円)
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置 ① なし 2 あり		
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	194,320 円 ~	197,320 円
	(2)家賃	82,000 円 ~	85,000 円
	(3)食費	51,840 円 ~	51,840 円
	(4)管理費	22,680 円 ~	22,680 円
	(5)生活サービス費	37,800 円 ~	37,800 円
	(6)その他	円 ~	円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	1 可能	② なし	
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		