

設備諸元表

:本工事 :別途工事

添付資料 6-2

室名	室数	面積	想定利用人数	建築				電気						空調		衛生		設備特記事項		
				カーテンノ ブラインド	暗幕	OAフロア	ビクチャーレール	掲示板	放送設備	電話	外線発信可	TV共聴	映像設備	音響設備	LAN	機械換気	冷暖房		給水	給湯
創業支援ルームA	8	25																		空調、照明は、各室毎に入切可 24時間運営
創業支援ルームB	1	60	4ブース																	照明の点灯エリアを合理的に区分 24時間運営
創業支援ルームC	1	40	8ブース																	照明の点灯エリアを合理的に区分 24時間運営
入居者共用室A	1	25																		
入居者共用室B	1	25																		
アドバイザー室	1	20																		
相談室A	1	10																		
相談室B	1	10																		
受付・共用室C	1	20																		
小計		410																		
多目的ホール	1	1,000	1,000 (スケール形式 600)																	
ホワイエ	1	300																		
ロールバックチェア収納庫	1	50																		収納庫上部の操作室については、左記 とする
多目的ホール控室A	1	20																		
多目的ホール控室B	1	20																		
多目的ホール控室C	1	20																		
パントリー	1	30																		
倉庫A(貸室用倉庫)	1	250																		
交流支援事務室	1	30																		
小計		1,720																		
運営事務室	1	30																		
商工団体等A 事務室A	1	30	2																	時間外空調
商工団体等B 事務室B	1	750	23																	時間外空調
商工団体等C 事務室C	1	35	4																	時間外空調
商工団体等D 事務室D	1	50	2																	時間外空調
商工団体等E 事務室E	1	30	3																	時間外空調
共用会議室		30																		
共用会議室	1	30	3																	時間外空調
小計		925																		
産業支援施設 計 (共用部を除く)		3,085																		

施設名	室名	室数	面積	想定利用人数	建築					電気					空調		衛生		設備特記事項
					カーテンノ ブラインド	暗幕	OA フロアー	ビクチャ レール	掲示板	放送設 備	電話	外線発 信可	TV共 聴	映像設 備	音響設 備	LAN	機械換 気	冷暖房	
バス ポ ー ト セ ン タ ー 春 日 部 支 所	事務室F	1	85	10										a					時間外空調
	書庫	1	11																
	印刷室	1	4																
	受付スペース	1	116											a					時間外空調 受付カウンター内は、OAフロアー
	旅券作成室	1	34				特記												時間外空調
	会議室	1	7																時間外空調
	男子更衣室	1	11																
	女子更衣室	1	14																
	倉庫B	1	40																
	面談室	1	4																時間外空調
	小計		326																
	小計		326																
	バスポートセンター 計(共用部を除く)			326															
	県 施 設 共 用 部	1階エントランス横吹抜けスペース	1	200															
湯沸室																			
男子便所				提案により適宜必要規模で設けること															
女子便所				提案により適宜必要規模で設けること															
多目的便所				共用部面積には、庁舎共用部～全体共用部の按分まで全てを含む(注1)															
EV、廊下、階段等共用スペース																		設備は必要に応じて設置	
諸設備室、PS、DS、CS等																		設備は必要に応じて設置	
共用部想定按分面積		2,089																	
県 施設 計			5,500																
交 流 ・ 発 信 機 能	交流・ミーティングスペース	1											d					フロアーコンセント	
	展示スペース	1		100～									d					フロアーコンセント	
	情報スペース	1		500									a,b					フロアーコンセント	
	喫茶スペース	1		10									d					自販機の電気使用量を個別に計量するための子メーターを設置 電磁調理器とする 排水設備	
	キッズスペース	1	40	10															
	小計		540																
	小計		540																
活 動 支 援 機 能	相談室1、2	2	10										b						
	市民活動共同事務所	1	80	30									c						
	貸事務所1～5	5	10										c						
	作業室・印刷室	1	35	10															
	小計		185																

室名	室数	面積	想定利用人数	建築					電気					空調		衛生		設備特記事項				
				カーテンノ ブラインド	暗幕	O Aフロアー	ピクチャーレール	掲示板	放送設備	電話	外線発信可	T V共聴	映像設備	音響設備	LAN	機械換気	冷暖房		給水	給湯	ガス	
活動実践機能	会議室1	1	100	10~											b							
	会議室2	1															b					
	会議室3	1	150	20~								()	()		b					映像・音響設備は、会議室3、4の大きい方の部屋に設置すること		
	会議室4	1											()	()		b					映像・音響設備は、会議室3、4の大きい方の部屋に設置すること	
	会議室5	1	50	28											b							
	小計		300																			
事務室	事務室1	1	100	10											a,b							
	倉庫1	1	75																			
	小計		175																			
市民活動センター 計(共用部を除く)			1,200																			
検(健)診・予防接種機能	診察室1~6	6	10	12																	電話、給水については固定診察室のみ設置 排水設備	
	測定室	1	50	10																		排水設備
	接種室兼歯科検診・指導室	1	50	30																		排水設備
	予防接種準備室	1	20																			排水設備
	薬品管理室	1	30																			排水設備
	成人保健指導室兼 読影会議室	1	78	30											b							空調、照明は、各室毎に入切可 24時間運営
	乳幼児健診・指導室 (プレイルーム)	1	148	100																		排水設備
	レントゲン車スペース	1	(200)																			屋外電源を設置すること(200V 単相 50A)
小計		436																				

室名	室数	面積	想定利用人数	建築				電気					空調		衛生		設備特記事項		
				カーテンノ ブラインド	暗幕	OAフロア	ピクチャーレール	掲示板	放送設備	電話	外線発信可	TV共聴	映像設備	音響設備	LAN	機械換気		冷暖房	給水
保健指導・栄養指導機能	成人検診室兼講習室	1	198	120															視聴覚機器、スクリーンを設置すること 空調、照明は、各室毎に入切可 24時間運営 排水設備
	栄養指導室	1	120	60															十分な換気が行える設備とすること 電磁調理器とする 排水設備
	小計		318																
3 師会機能	医師会事務室	1	55	3															空調、照明は、各室毎に入切可 24時間運営
	歯科医師会事務室	1	35	1															空調、照明は、各室毎に入切可 24時間運営
	薬剤師会事務室	1	35	1															空調、照明は、各室毎に入切可 24時間運営
	小計		125																
管理機能	事務室2	1	50	10										a,b					空調、照明は、各室毎に入切可 24時間運営
	更衣室	1	13	5															
	カルテ保管室	1	30																
	小計		93																
コミュニティサロン (待合ロビー)	1	78												b					
保健センター 計(共用部を除く)			1,050																
市施設共用部	湯沸室																		電磁調理器とする
	男子便所																		
	女子便所																		
	多目的便所																		
	EV、廊下、階段等共用スペース																		設備は必要に応じて設置
	諸設備室、PS、DS、CS等																		設備は必要に応じて設置
	授乳室																		
	共用部想定按分面積		1,250																
市施設計		3,500																	

民間施設	室名	室数	面積	想定利用人数	建築					電気					空調		衛生		設備特記事項							
					カーテンノ ブラインド	暗幕	O Aフロアー	ピクチャーレール	掲示板	放送設備	電話	外線発信可	T V共聴	映像設備	音響設備	LAN	機械換気	冷暖房		給水	給湯	ガス				
				応募者提案による 詳細は、業務要求水準書本文による。																						
全体 (公共) 共用部	総合案内	最低1																								
	喫煙コーナー	最低1																		個別換気						
	電話コーナー	最低1																								
	自販機コーナー	最低1																								
	授乳室	最低1	県市共用部に含む。 民間施設と兼ねる場合は所定の按分とする。																							
	エントランスホール	最低1																								
	EV、廊下、階段等共用スペース	提案																								
	便所(男子、女子、多目的)	最低1																								
	ビル管理室等	1																								
	湯沸室	提案						県市共用部に含む。 民間施設と兼ねる場合は所定の按分とする。																		
	ビル管理用倉庫	提案																								
	外構管理用倉庫	提案	県市共用部に含む。																							
	メール室	最低1																								
	清掃員控室	最低1	県市共用部に含む。 民間施設と兼ねる場合は所定の按分とする。																							
駐車場関連諸室	提案																							必要に応じて計画		

室名	室数	面積	想定利用人数	建築					電気					空調		衛生			設備特記事項							
				カーテンノ ブラインド	暗幕	O A フロアー	ピクチャーレール	掲示板	放送設備	電話	外線発信可	T V 共聴	映像設備	音響設備	LAN	機械換気	冷暖房	給水		給湯	ガス					
公共施設利用車駐車場		適宜																								
公用車駐車場		適宜																								
公共施設用駐輪場		適宜																								
民間施設利用車駐車場	提案	提案による																								
塵芥室																										
受変電 電気室	提案																									
非常用発電機室	提案																									
熱源機械室	提案																									
受水槽室	提案																									
消火ポンプ室 消防用水ポンプ室	提案																									
MDF室	提案																									
その他設備諸室	提案																									
全体共用部 計			県・市施設の「共用部想定按分面積」 を含む。																							

共通事項

- ・「空調設備」は、加湿機能付とする。
- ・「洗面台」「洗面カウンター」は、原則としてライニングバック及び化粧鏡付とする。
- ・「流し台」は、特記なき限り1槽シンクステンレス流し台とし、吊戸棚、水切り棚附属とする。
- ・洗面用の水洗は自動水洗を標準とし、それ以外の温冷水供給水栓はシングルレバー混合水洗を標準とする。
- ・「電話(内線)」はビル管理室を含む公共施設内の各室を結ぶ計画とする。
- ・厨房の「ガス」については電化提案も可能とする。
- ・多目的便所の呼出装置は、外部に警報装置を設けると共に、同便所が属する同一部門若しくは同一フロアの事務室及びビル管理室の両方
- ・法的に必要となる消火器の内、共用部及びホール等不特定多数の利用が見込まれるスペースに設置されるものについては、壁埋込ボックス対
- ・各諸室は特記なき限り、鍵付きとする。なお、施錠の方法については県市と協議する。