

調査票(令和元年7月1日現在)

1 施設名	サービス付き高齢者向け住宅はまなすの里		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	③ 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 369-0055)		
	埼玉県本庄市若泉2-8-33		
	(TEL) 0495-22-7505	(FAX)	0495-22-7506
4 事業者名	有限会社スマイルサービス		
5 事業者所在地	(〒 367-0103)		
	埼玉県児玉郡美里町阿那志775		
	(TEL) 0495-76-1238	(FAX)	0495-76-1963
6 開設年月日	平成25年11月20日		
7 建物竣工年月日	平成25年11月20日		
8 定員・戸数	30	人(戸)	
9 入居者数	30	人	(R1.7.1現在)
10 敷金	① なし	2 あり	0 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	95,000 円	～ 108,000 円
	(2)家賃	37,000 円	～ 40,000 円
	(3)食費	42,000 円	～ 42,000 円
	(4)管理費	13,000 円	～ 23,000 円
	(5)生活サービス費	3,000 円	～ 3,000 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	1 可能	② なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり