

地球温暖化防止など、環境への負荷が少ない住まいづくり・住まい方が求められています。

そこで、こうした住まいづくり・住まい方を進めるため、工夫やアイデアに富んだ住宅・住まい手を募集します。

第7回

# 埼玉県 環境住宅賞 作品集



埼玉県マスコット  
「コバトン&さいたまっち」



主催：埼玉県住まいづくり協議会 後援：彩の国 埼玉県



## 総評

今年は建築部門53点、アイデア部門35点、学生部門4点、合計92点という昨年の約倍の応募があった。その内容は玉石混交で、議論に上る力作は建築部門で9点、アイデア部門で6点、学生部門で2点だった。そして環境住宅賞という環境評価が重要なのだが、数値性能まで把握し、提示しているのは建築部門22作品(41.5%)であった。ハウスメーカーは性能を重視しており、個人経営者は勉強が不足ということだろうか。まだまだ感覚的なとらえ方が多く、本当にそうになっているかを説得できる数値が環境建築には必要なのだが。

現在は省エネ基準が充足し、ZEH住宅の時代にあるのだが、どのような省エネ性能を設計しているかを把握する意識の少ない作品が多いことは残念である。環境建築は省エネだけでなく、低炭素社会への提案や少子高齢化社会への提案も重要だ。敷地の微気候を利用したり、少子高齢化への対応、地球温暖化による豪雨や強風などの災害に強い家が求められている。

県知事賞は高齢になり、子どもたちも独立して小さな平屋の家で暮らしたい施主で、南北に長い平屋で、南と北に庭のある、今後の住宅のモデルとなる家となった。優秀賞の3作品は、正方形の敷地を斜めに分割したデザイン手法で開放的な空間を創り出した朝霞の家、築30年の2階建て住宅を全面的にリノベしたストック活用の既築住宅再生案、そして地域材の活用、地域業者と作ることで地域産業に貢献する深谷の家が選ばれた。審査員特別賞は悪条件の敷地を南北逆転した発想の案。学生の中でも日時計の家は実際に建ってもおかしくない設計でこれからの成長が楽しみだ。

(中村勉審査委員長)



## 第7回埼玉県環境住宅賞の流れ

### 審査委員会

令和元年5月7日

### 募 集

令和元年7月1日～9月30日

応募作品	92作品
・建築部門	53作品
・アイデア部門	35作品
・学生部門	4作品

### 審査委員会

令和元年11月12日(作品審査)

### 表 彰 式

令和元年12月12日

## 目 次

審査委員長総評	1p
目次	1p
埼玉県知事賞	2p
優秀賞	3～5p
審査委員長特別賞	6p
協議会会長特別賞	7p
入選	8～10p
奨励賞	11～12p
応募作品	13～18p





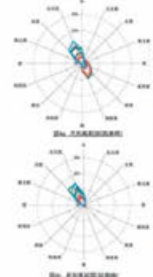
# 埼玉県知事賞 (建築部門)

## 2つ庭の家

### 2つ庭の家

#### 位置・気候

埼玉県東部の住宅地。東は高層ビルが立ち並ぶため日照が入りづらい。北は高層ビルが立ち並ぶため日照が入りづらい。北は高層ビルが立ち並ぶため日照が入りづらい。



#### 建物概要

敷地面積 498.23㎡ (150.71坪)  
構造 木造平屋建 (住宅工法)  
延床面積 1118.00㎡  
建築面積 123.79㎡

#### 建物仕様

建築設計 平屋建築設計20年  
設計 平屋建築設計20年  
建築設計 平屋建築設計20年  
設計 平屋建築設計20年

#### 性能数値

断熱性能 1.5倍  
省エネ性能 1.5倍  
省エネ性能 1.5倍



断熱	0.48
省エネ	1.5
省エネ	0.31
省エネ	0.31
省エネ	0.31
省エネ	0.31
省エネ	0.31
省エネ	0.31
省エネ	0.31
省エネ	0.31

#### 1次エネルギー消費量

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍

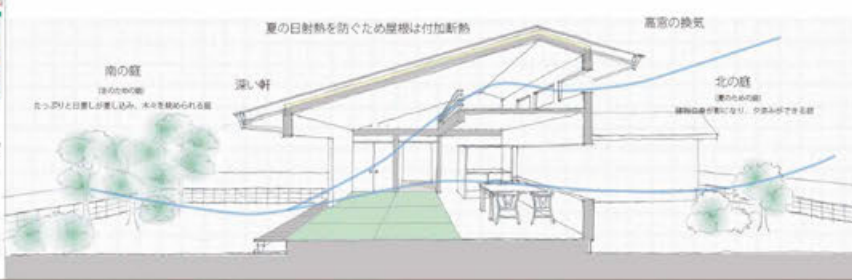
1次エネルギー消費量 1.5倍  
1次エネルギー消費量 1.5倍



埼玉県東部の住宅地。東は高層ビルが立ち並ぶため日照が入りづらい。北は高層ビルが立ち並ぶため日照が入りづらい。北は高層ビルが立ち並ぶため日照が入りづらい。



夏の日射熱を防ぐため屋根は付加断熱。高窓の換気。南の庭。深い軒。北の庭。



### データ

所在地	埼玉県東部	居住者構成	15歳以上、65歳未満 1人 65歳以上 1人
構造・階数	木造・1階	応募者	株式会社小林建設
敷地面積	498.00㎡	設計者	株式会社小林建設 1級建築設計事務所
延床面積	1118.00㎡	施工者	株式会社小林建設
建築面積	123.79㎡		
工事費	約3,200万円		

### 講評

これからの温暖化と少子高齢化の時代には、断熱性能、平屋、小規模、省エネ、外部微気候などが重要になってくる。この家は南北に長い敷地を活かしてできる、南と北に二つの庭を楽しむ家である。子どもたちが独立し、部屋が不要となり、2階建てを平屋に建て替えた。厨房と他の水回りとの動線が独立していることが気になるが、南の庭を楽しむ居間と風呂、そしてプライベートな寝室ゾーンを楽しむ北の庭。通風や南からのダイレクトゲインも考慮し、敷地環境を存分に利用したこれからの時代を象徴する住宅である。外皮性能も0.4台でZEHレベルであり、建材も地産地消で地場産材を利用しており、知事長に相応しいと評価された。





# 優秀賞 (建築部門)

# 朝霞の家 ずれとつらなり



## 朝霞の家 ずれとつらなり

ずれた「平行四辺形」と「アーチ開口」のつらなりが、住居密集地という環境や日々の暮らしにおける様々な事象、風や光、音や温度、視線や雰囲気などを豊かに相互に補完する。この「ずれ」と「つらなり」により、閉じながらも、大らかに、豊かに、開放的に、外と内の境界が曖昧に感じることができ、暮らしを目指した。

構造体を重ねた木製の通行通路。木質の開口の開口部を完成、前後左右の壁を折入、木の温もりを伝える。

100%木製で仕上げた大開口。外と内をつらなり、暮らしを豊かにする。

外とつらなり、木製の壁、壁一面を窓にする。自然光を取り込み、開放的な空間を創出する。

トラス構造。天井の構造材をそのまま見せる。木製の開口の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

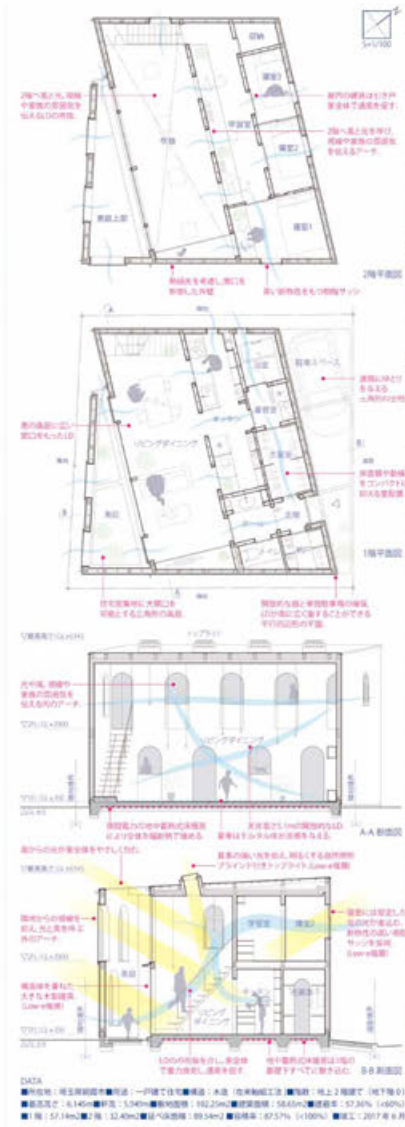
天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。

天井の構造材をそのまま見せる。下階の天井も木製の開口部を完成、木の温もりを伝える。



**データ**

所在地…朝霞市  
 構造・階数…木造・2階  
 敷地面積…102.25㎡  
 延床面積…89.54㎡  
 建築面積…58.65㎡  
 工事費…2,700万円  
 居住者構成…15歳未満 1人  
 15歳以上、65歳未満 3人  
 応募者…阿藤 俊博  
 設計者…アソトシヒロデザインオフィス  
 阿藤 俊博  
 施工者…株式会社NEAT

**講評**

正方形の住宅密集地の中で、光の取入れかたの工夫が良いですね。確かに建物を普通の形でレイアウトすると、隣地からの採光が厳しくなりますが、斜め遣いでずらして作ると、なるほどと答えが出てきました。又、意匠的に面白い建物であると感じました。大きな吹き抜けがあり、夏は涼しく感じるのでしょうか。省エネルギーを取り入れることへの挑戦として、夜間電力による地中蓄熱式床暖房としている。応募作品の中にあっただ断面図では床コンクリートの下に地中蓄熱式床暖房であるが、今後生活していく過程で、一次エネルギー消費量が大きくなることを祈ります。構造的には構造体を重ねた大きな木製建具が素敵である。



# 優秀賞

(建築部門)

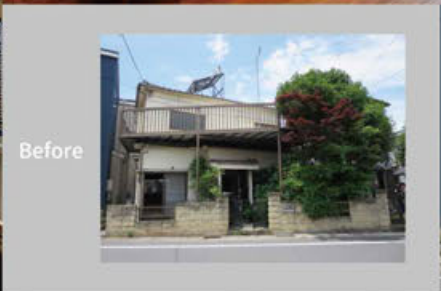
# 隣家再生 ～築37年住宅ストック活用の住み継ぐリノベーション～

## データ

所在地…越谷市  
 構造・階数…在来木造・2階  
 敷地面積…68.38㎡  
 延床面積…66.45㎡  
 建築面積…36.64㎡  
 工事費…2,050万円  
 居住者構成…15歳以上、65歳未満 2人  
 応募者…LOHAS studio  
 デザインチーム  
 設計者…株式会社OKUTA  
 施工者…株式会社OKUTA

## 講評

今年はリフォーム作品が増えており、良い傾向と考えている。社会的にも今後、推進が必要なので積極的に評価したいと考えている。本作は昨年入賞の作品と比べると甲乙つけがたいが、毎年良い仕事をしていることも考慮して優秀賞となった。今年のリフォーム物件の中では、窓の交換も含めたUA値の高さと内装の良さが本作入賞の決め手となった。残念な点は、通風をアピールしているが、科学的な根拠に欠けるところである。今後は、通風や日射取得、省エネ効果の検討(シミュレーション)を加えて、如何に工夫したかを示すとともに、改修前後のUA値や気密性能、エネルギー消費量を算出して、どれだけ良くしたかを示されることに期待したい。



■ご要望  
 異業種家との交流をしながら、住み継いでいきたいとリノベーションを決定。これまでのマンション生活と違う戸建の生活の楽しさ、暮らへの不安を解消し、抜本的な改善を図り「住むこと」ができるようにしてほしい。1階が暗く、LDKは明るくしたい。車1台置けるようにしてほしいとのご要望でした。

■リフォームのポイント  
 敷居を空家状態だった為、柱の腐木が生い茂り、室内の床は事前インスペクション時には腐食による劣化がみられました。前面南東向きに面しながらも、前家の影響もあり1階は自然光が射し込みにくいことから、2階LDK、1階水回りと個室へ開口を変更。  
 空間に頼りすぎない家劇りを旨とし、断熱・サッシ(開口部)計画の見直し、外付けブラインドによる日射遮蔽の工夫、オープンな開放と耐震補強など、今後もこの地に住み継ぐリノベーションを行いました。

■業主の感想  
 夫の帰宅は遅く、平日はすれ違いが多く、夫婦の趣味の旅行を年に数回楽しんでいました。改修を終えて、週末身軽なで過ごすことが増えたのは言うまでもありません。年間光熱費も減られ、冬の暖房、夏の暑さ対策万全です。一年を通して、「快適さ」を感じて過ごす気持ちよさを感じています。

■住宅ストック循環支援事業  
 平成29年度高性能建築による住宅の断熱リフォーム支援事業 取得物件

## 隣家再生 ～築37年住宅ストック活用の住み継ぐリノベーション～



■省エネ性能		UA値0.51w/m <sup>2</sup> ・K	暖房設備	壁掛ルームエアコン
UA値(60L(10機))	—	—	冷暖設備	壁掛ルームエアコン
C値(気密測定している場合)	—	—	—	—
一次エネルギー消費量	30920MJ	—	—	—
断熱仕様	屋根・天井	セルロースファイバー充填断熱 300mm	給湯設備	ガス湯熱回収型給湯器(エコジョーズ)
	外壁	セルロースファイバー充填断熱 105mm	換気設備	3種換気
	床・基礎	セルロースファイバー充填断熱 135mm(大引梁本間)	新築性能や工法などの特記事項	—
窓	外窓交換(APW330 Low-e複層、ガス無し)	上部構造評点	1.00	—



# 優秀賞 (建築部門)

# 「地域の材料」で「地域の人たち」とつくった家

## データ

所在地…深谷市  
 構造・階数…木造・2階  
 敷地面積…331.01㎡  
 延床面積…122.11㎡  
 建築面積…96.05㎡  
 工事費…2,600万円  
 居住者構成…15歳未満 2人  
 15歳以上、65歳未満 2人  
 応募者…株式会社小林建設  
 設計者…株式会社小林建設1級建築設計事務所  
 施工者…株式会社小林建設

## 講評

建物の環境配慮についての取組は、地球温暖化に対するエネルギーの削減、健康面に対する化学物質の低減、自然との共生などがあります。特に、自然との共生においては、光や風を利用するパッシブを取り入れた工夫、樹木や植物を利用したの外的環境要因に対する緩衝作用、また癒し効果などがあります。この作品はすべてに配慮した住まい手に優しい家だと言えます。さらに地元の木材にこだわった地産地消の取組は、日本の山を保全し林業を活性化する動きがあると共に、輸送に関わるCO2の排出削減にもつながります。当作品は地域のステークホルダーがネットワークを組むことによって、効果的に地元木材の調達を可能にしていることに評価をしました。



「射巻出し」で自然風を誘いこむ。高気密で夏と冬の日照とヒートロスを抑える。



「高気密で夏と冬の日照とヒートロスを抑える」



「壁から2m、丁から1m、高が保たれる」

## 「地域の材料」で「地域の人たち」とつくった家



●中庭設置  
 気象データや気象条件に基づき、1月～4月にかけて日照時間、気候特性から建物の南向きの傾斜が最大、10月の日照時間などを調査し、気候条件を考慮し、このデータから南向きの傾斜、南向きの傾斜、このデータに基づき、気候を考慮し、天井を多層にする事で夏と冬の日照とヒートロスを抑える。



●中庭下の「リビング」一面にある畳カマドに設置し、ヒートポンプの稼働を妨げない。  
 ●中庭の開口部は大きなワンルームとして使う。中庭の開口部は大きなワンルームとして使う。中庭の開口部は大きなワンルームとして使う。中庭の開口部は大きなワンルームとして使う。



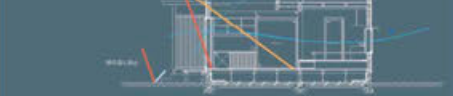
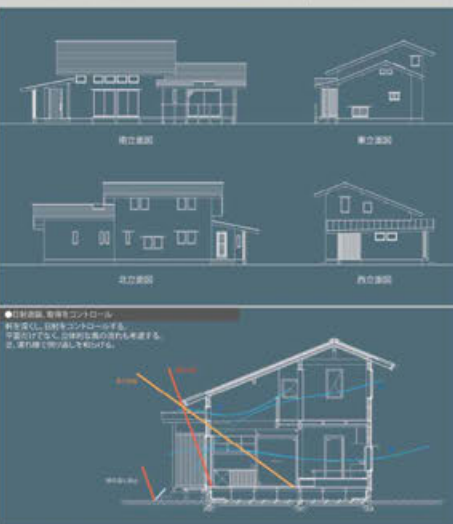
●中庭による採光の確保  
 中庭を2階への採光に活用する。



●中庭下の「リビング」一面にある畳カマドに設置し、ヒートポンプの稼働を妨げない。



●中庭の開口部  
 中庭の開口部は大きなワンルームとして使う。中庭の開口部は大きなワンルームとして使う。中庭の開口部は大きなワンルームとして使う。



●射影機、電機をコントロール  
 射影機、電機をコントロールする。射影機、電機をコントロールする。射影機、電機をコントロールする。射影機、電機をコントロールする。



# 審査委員長特別賞 (建築部門)

# zubeneschamali (ズベン・エス・カマリ)

## データ

所在地…さいたま市  
 構造・階数…木造・2階  
 敷地面積…168.19㎡  
 延床面積…117.58㎡  
 建築面積…66.18㎡  
 工事費…3,000万円  
 居住者構成…15歳未満 1人  
 15歳以上、65歳未満 2人  
 応募者…長澤 徹  
 設計者…ポラスターデザイン  
 一級建築士事務所  
 長澤 徹  
 施工者…芦葉工務舎

## 講評

住宅密集地にある斜め旗竿敷地の奥の家である。南側に中層の集合住宅が建ち、冬季の直接日射は殆ど期待できない。そこで建物を大胆に南へ寄せ、北境界に高い塀を立て、内側を中庭化した。中庭に朝夕に入る太陽光は塀で反射し、庭と居間を明るくしている。居間から順光で見る庭は明るい。2階建てで南側に1,2階をつなぐホルバーの床があり、トップライトからの光、居間の暖かい空気を連続させて言う。庇のないボックス型のデザインで、また断熱仕様などの環境性能やエネルギー使用量などが不明で評価できない。そして雨水漏水等が不安だが、厳しい敷地条件を逆手に取る手法は熟練の技か。審査員特別賞となった。

**zubeneschamali**

南側に中層の集合住宅が建ち、冬季の直接日射は殆ど期待できない。そこで建物を大胆に南へ寄せ、北境界に高い塀を立て、内側を中庭化した。中庭に朝夕に入る太陽光は塀で反射し、庭と居間を明るくしている。居間から順光で見る庭は明るい。2階建てで南側に1,2階をつなぐホルバーの床があり、トップライトからの光、居間の暖かい空気を連続させて言う。庇のないボックス型のデザインで、また断熱仕様などの環境性能やエネルギー使用量などが不明で評価できない。そして雨水漏水等が不安だが、厳しい敷地条件を逆手に取る手法は熟練の技か。審査員特別賞となった。

**建築概要**

- 所在地: さいたま市
- 構造: 木造
- 階数: 2階
- 敷地面積: 168.19㎡
- 延床面積: 117.58㎡
- 建築面積: 66.18㎡
- 工事費: 3,000万円
- 居住者構成: 15歳未満 1人, 15歳以上、65歳未満 2人
- 設計者: ポラスターデザイン (一級建築士事務所)
- 施工者: 芦葉工務舎

**設計コンセプト**

住宅密集地にある斜め旗竿敷地の奥の家である。南側に中層の集合住宅が建ち、冬季の直接日射は殆ど期待できない。そこで建物を大胆に南へ寄せ、北境界に高い塀を立て、内側を中庭化した。中庭に朝夕に入る太陽光は塀で反射し、庭と居間を明るくしている。居間から順光で見る庭は明るい。2階建てで南側に1,2階をつなぐホルバーの床があり、トップライトからの光、居間の暖かい空気を連続させて言う。庇のないボックス型のデザインで、また断熱仕様などの環境性能やエネルギー使用量などが不明で評価できない。そして雨水漏水等が不安だが、厳しい敷地条件を逆手に取る手法は熟練の技か。審査員特別賞となった。



協議会会長特別賞  
(建築部門)

緑の風景を後世に残し、自然と共に暮らす街  
～新農住コミュニティ野火止台～



街全体の配置と、80種類の植物

増木工業株式会社

「新農住コミュニティ野火止台」  
緑の風景を後世に残し、自然と共に暮らす街

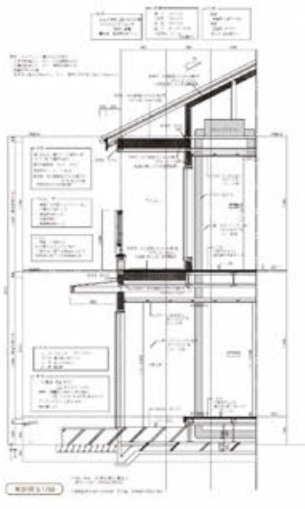
「新農住コミュニティ野火止台」は、自然と共に暮らす街づくりをテーマに、緑の風景を後世に残し、自然と共に暮らす街づくりをテーマとして設計された。本街は、15棟の住宅を擁する。各戸は、断熱・機密等の環境性能はしっかりと確保する。敷地全体として自然とともに暮らす街づくりをテーマとして設計されています。建物や道路などの人工面積をできるだけ小さく押さえ空き地を確保し、共用畑、緑道、果樹園、広場等を多く残しました。このことにより、自然と上手に付き合いながら暮らす環境にやさしい街となりました。この作品は、街全体としての自然環境への貢献ということで協議会会長特別賞の受賞です。



POINT 02

微気候を街全体でつくる

この街づくりの目的は、都市コンクリートで覆われ、緑が少なく、夏が暑く冬が寒い環境を改善し、木々が蒸発散作用により涼しい風を吹き送ることで、夏の暑さを和らげ、冬の寒さを和らげ、年間を通して快適な住環境を実現することです。また、緑地を増やすことで、雨水の浸透を促進し、水質の浄化に貢献します。また、緑地を増やすことで、地域の景観を美しくし、住民の生活の質を向上させます。また、緑地を増やすことで、地域の防災機能を強化し、災害時の避難場所を提供します。また、緑地を増やすことで、地域の防災機能を強化し、災害時の避難場所を提供します。



POINT 01

15の住まいの住環境を整える

ここに建つ15の住まいの住環境は、断熱・機密・換気の性能をしっかりと確保することによって、快適な暮らしを実現することです。また、断熱・機密・換気の性能をしっかりと確保することによって、快適な暮らしを実現することです。また、断熱・機密・換気の性能をしっかりと確保することによって、快適な暮らしを実現することです。

データ

- 所在地…新座市
- 構造・階数…木造・2階
- 敷地面積…126.44㎡
- 延床面積…87.77㎡
- 建築面積…46.37㎡
- 工事費…2,000万円
- 居住者構成…15歳未満 2人  
15歳以上、65歳未満 2人
- 応募者…増木工業株式会社
- 設計者…増木工業株式会社  
設計部
- 施工者 増木工業株式会社  
住宅事業部

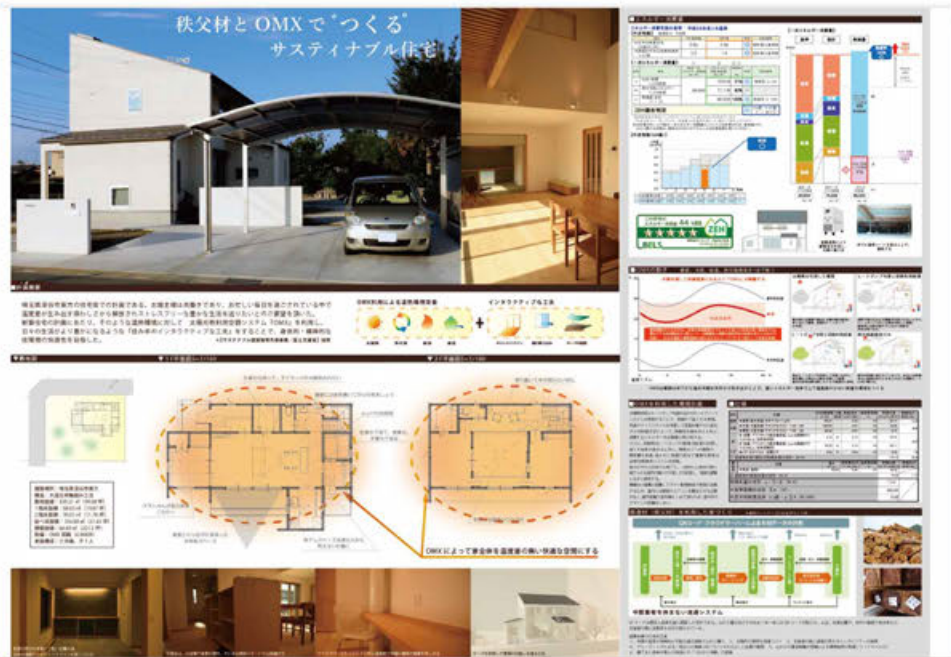
講評

平林寺や野火止用水、畑などが多く残る地域に地元の農家によって代々受け継がれてきたこの土地。その良質な土壌や緑の風景を後世に引き継ぎ、自然環境を残しながら住宅15棟の街を設計しました。それぞれ個々の住宅は、断熱、機密等の環境性能はしっかりと確保することはもちろん、敷地全体として自然とともに暮らす街づくりをテーマとしています。建物や道路などの人工面積をできるだけ小さく押さえ空き地を確保し、共用畑、緑道、果樹園、広場等を多く残しました。このことにより、自然と上手に付き合いながら暮らす環境にやさしい街となりました。この作品は、街全体としての自然環境への貢献ということで協議会会長特別賞の受賞です。



# 入選作品 (建築部門)

## 秩父材とOMXで"つくる"サスティナブル住宅



応募者:大野建設株式会社

### データ

所在地…深谷市

構造・階数…木造・2階

敷地面積…330.21㎡

延床面積…104.84㎡

建築面積…20.13㎡

居住者構成…15歳未満 1人

15歳以上、65歳未満 2人

設計者…大野建設株式会社

施工者…大野建設株式会社

### 講評

OMXを活用、消費エネルギー計算も緻密に行い、かつ県産材を利用していることを評価した。惜しむらくは、本作で見せたい外観が写真の場所だったのか、審査員全員が疑問に思った。また、県産材がどの程度使われているのかが分からなかった点も、残念なところである。今後は、システムとして完成されたOMXをただ利用するだけでなく、その物件ならではの工夫(プランや仕掛け)を加えられる(もしくは分かるように示される)ことに期待したい。

## 住宅街の中で自然を取り込む家 -子育てを楽しむ間取り-



応募者:近藤建設株式会社 長島 早枝子

### データ

所在地…所沢市

構造・階数…木造・2階

敷地面積…124.39㎡

延床面積…98.95㎡

建築面積…59.20㎡

工事費…2,500万円

居住者構成…15歳未満 2人

15歳以上、65歳未満 2人

設計者…近藤建設株式会社

施工者…近藤建設株式会社

### 講評

隣近所と接している住宅街において、採光や風の流れが住まい手にとっては課題です。またファミリー層にとって、エネルギー消費が大きいのも特徴です。当作品は様々なデータの元、計算され・配慮されたZEH住宅として評価します。さらに、小さいお子様に対して、化学物質低減や間取りへの配慮にも安全・安心を感じます。省エネへの配慮で、温度差が少ない快適な住宅として、お子様も活発に動き回れる居心地の良い住まいと言えます。



# 入選作品 (建築部門)

## 大和田の住宅



応募者: 滝沢茂雄建築設計事務所

### データ

所在地…さいたま市  
構造・階数…木造・3階  
敷地面積…121.56㎡  
延床面積…94.28㎡  
建築面積…37.86㎡

居住者構成…15歳未満 2人  
15歳以上、65歳未満 2人  
設計者…滝沢茂雄建築設計事務所  
施工者…大野ハウジング

### 講評

北側入り口一面全て開口としている建物で一瞬耐震性が心配であったが、一本の大きな筋違いと、床の剛性がかなりしっかりしている建物であると感じた。一階床にはガス温水式床暖房方式で温めている。階段をらせん階段式とし、光を上から取り入れキッチンも明るくなっている。省エネルギー、一次エネルギー消費量も記載されていた。意匠的に床組が見えて暖かみのある建物である。





## 入選作品 (アイデア部門)

### 緑に囲まれた環境共生型共同住宅～中庭を囲む共同住宅～



応募者:近藤建設株式会社 松嶋 正明

#### データ

所在地…さいたま市  
構造・階数…木造・2階  
敷地面積…190.95㎡  
延床面積…148.70㎡

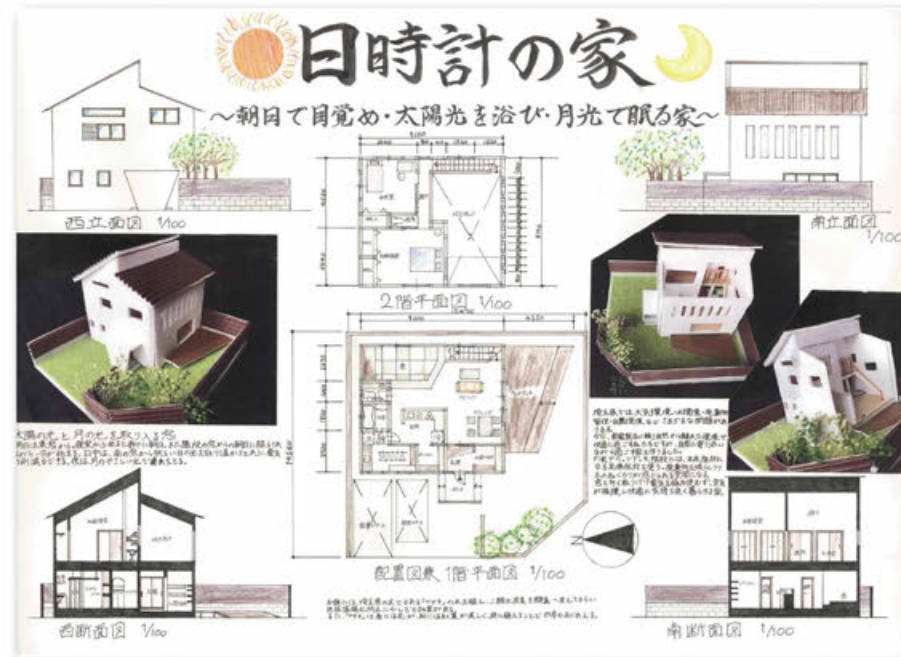
建築面積…76.31㎡  
工事費…3,600万円  
設計者…近藤建設株式会社  
施工者…近藤建設株式会社

#### 講評

見沼用水の流れと緑豊かな並木道。東側に続く自然環境の素晴らしさ。この敷地の特性を設計者が住み手へ説明し建物のテーマとなりました。そのため建物は東を向いています。真ん中に中庭風の空間を設け、武蔵野の雑木林をイメージしたシンボルツリーをセンターに配置し、緑豊かな並木道と連携を図り、自然を五感で感じる家となりました。敷地の特性を上手に利用したアイデアです。

## 入選作品 (学生部門)

### 日時計の家 ～朝日で目覚め・太陽光を浴び・月光で眠る家～



応募者:埼玉県立大宮工業高等学校 豊田 涼香

#### データ

所在地…さいたま市  
構造・階数…木造・2階  
敷地面積…96.46㎡  
延床面積…124.63㎡

建築面積…79.50㎡  
居住者構成…15歳未満 1人  
15歳以上、65歳未満 2人

#### 講評

住宅も大きな施設と同じに重要と考えるポイントがある。まず長い時間いる居室が最も良い空間。居間が二階と吹抜けて声や空気が通るが広さが不足。庭への開口が狭く連続性がないこと、二階の天井高が高すぎるなどが欠点。次に動線だ。住宅では玄関、厨房と水回りとの連絡性。玄関と厨房が連絡し、水回りへも短い動線で良い。そして空気の流れの環境快適性。通風や採光に難がある。全体として良く考えている。



# 奨励賞 (建築部門)

## 「内」と「外」がつながる家

**「内」と「外」がつながる家**

● 建築設計のコンセプト  
 都市にありながら自然環境とつながる家。外観はモダンで洗練された印象を与え、内観は開放的で自然光を取り入れることで、内外をつなぐ。また、子育て世代に配慮し、安全で快適な生活環境を提供する。また、高齢者にも優しい設計を取り入れることで、世代を超えて住み続けられる家を実現する。

● 建築設計のポイント  
 1. 開放的な空間づくり  
 2. 自然光を取り入れることで、内外をつなぐ  
 3. 子育て世代に配慮した設計  
 4. 高齢者にも優しい設計

● 建築設計のメリット  
 1. 開放的な空間により、家族のコミュニケーションが促進される  
 2. 自然光を取り入れることで、健康的な生活環境が実現される  
 3. 子育て世代に配慮した設計により、安全で快適な生活環境が実現される  
 4. 高齢者にも優しい設計により、世代を超えて住み続けられる家を実現する

● 建築設計のデメリット  
 1. 開放的な空間により、プライバシーが確保しにくい  
 2. 自然光を取り入れることで、夏の暑さが増える可能性がある

● 建築設計のまとめ  
 「内」と「外」がつながる家。開放的な空間と自然光を取り入れることで、内外をつなぐ。また、子育て世代に配慮し、安全で快適な生活環境を提供する。また、高齢者にも優しい設計を取り入れることで、世代を超えて住み続けられる家を実現する。

建築費	3,240万円
延床面積	133.31㎡
敷地面積	161.41㎡
建築面積	81.15㎡
完成年月	2023年

応募者: LOHAS studio デザインチーム

### データ

所在地…さいたま市  
 構造・階数…木造・2階  
 敷地面積…161.41㎡  
 延床面積…133.31㎡  
 建築面積…81.15㎡

工事費…3,240万円  
 居住者構成…15歳未満 1人  
 15歳以上、65歳未満 3人  
 設計者…株式会社OKUTA  
 施工者…株式会社OKUTA





# 奨励賞 (アイデア部門)

## 移築型中古住宅市場

### 移築型中古住宅市場

#### 移築型中古住宅市場というビジネスモデルをつくる

「移築型中古住宅市場」は、建築費削減とコスト削減で実現可能な移築型中古住宅市場をつくる。

- 移築型中古住宅市場のメリット
  - 一人100万円程度、建築費削減のメリットを享受し、低価格で中古住宅市場を拡大させることで需要を増やす。
  - 「移築型」ならではの建築費削減のメリットは、建築費削減によるコスト削減、建築費削減によるコスト削減、建築費削減によるコスト削減。
  - 「移築型」ならではの建築費削減のメリットは、建築費削減によるコスト削減、建築費削減によるコスト削減、建築費削減によるコスト削減。

#### 移築型中古住宅(在庫)管理システムがスーパー置換のニーズに対応

- 移築型中古住宅(在庫)管理システムのメリット
  - 1. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 2. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 3. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 4. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 5. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 6. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 7. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 8. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 9. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。
  - 10. 中古住宅市場の需要を拡大させることで、中古住宅市場を拡大させる。

「移築型中古住宅市場」という新たなビジネスモデルは、建物解体時の木材を大量処分コストから脱却、森林環境を守りCO2排出を大幅に削減します。



応募者:近藤建設株式会社 發智 良幸

## ミライのエコ住宅



再生可能なエネルギーの太陽光  
自宅が発電「太陽光発電システム」



太陽光で作った電気で  
昼間の電気代を削減



太陽光で作った電気で  
電気自動車を充電  
ガソリン代を削減



ミライの住宅  
再生可能エネルギーで  
電気やガソリンを節約できる

電気自動車と  
太陽光発電システム  
の合体型システム

ミライのエコ住宅  
(自給自足)

災害時にも役立ちます。



停電時の非常電源に蓄積した太陽光  
は、電気自動車から電気も確保



エコキュートのタンクの中で緊急のヒートポンプ

応募者:株式会社アキュラホーム埼玉西 高田 英志





# 応募作品

## 空気の流れを感じられる二世帯住宅



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
中井 昌文

## 自然と共存するエコ住宅



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
草加営業所 七澤 和紀

## 光を採りこむ家



応募者：鈴野 武史

## 光と風を取り入れた快適な住まい



応募者：宮本 武

## 面白い空間住宅



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
木暮 俊樹

## 光熱費を軽減するエコ住宅



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
わらび営業所

## 四季とともに暮らす家



応募者：岡本博次、増田沙衣

## 災害対策万全・自然と共に生きる・エコな住まい



応募者：水野 給美

## 木の魅力を最大限に活かし、暮らしを彩る住まい



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉西  
設計デザイン室 金澤 実紀

## 長期優良住宅化リフォームで安全・快適な住まいへ



応募者：株式会社ボラスのリフォーム

## 光・風・緑 そして人のECO住宅



応募者：遠藤 雅人

## 自然の力を活用する持続可能な家づくり



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
新越谷営業所 奥沢 康太

## ホテルのような上質なくつぎのなかで三世帯がのびやかに暮らす3階建て



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央

## 鶴ヶ島の家



応募者：清水 裕貴

## 自然な光と風の通る家



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉北支店  
東松山営業所 小野塚 宏也



# 応募作品

## 浦和美園の家



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
設計デザイン室

## 暮らしをつくる家



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
設計デザイン室

## COCO-ie



応募者：寺澤 篤樹

## 自然の力もデザインした お住まい

光と風のデザインで  
より快適なお住まいをお届け



応募者：高橋 和也

## 光と風満ちる家



応募者：風間 健太

## 環境にやさしく、 家族を守る木の家



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉北支店  
モラージュ菫蒲営業所 解良 聡子

## 家事楽な平屋の家



応募者：中根 修

## 太陽と生活する家



応募者：松宮 大樹

## エアコン1台で全室快適な 未来の空調システム



応募者：村越 雄太

## 杜のアトリエ～薪ストーブの ある自然素材の家～



応募者：無垢スタイル建築設計株式会社  
佐藤 和重

## 光と風を取り入れた家



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉北支店  
熊谷営業所 吉田 諒

## コンパクトに広々と暮らす家



応募者：永山 滋

## 光と風が生み出す自然と 共生する家



応募者：永島 宏晃

## 環境にやさしく・四季を 通じてエコで、快適な家



応募者：中山 毅

## 人にも犬にも優しい環境住宅



応募者：株式会社アキュラホーム  
設計デザイン室 吉田 知也



# 応募作品

## 自然と共に暮らす家



応募者：株式会社アキュラホーム本庄展示場  
金井 恭謙

## 『simple&small』 ～タイニーハウスに学ぶ環境にやさしい家～



応募者：無垢スタイル建築設計株式会社  
望月 剛也

## “Lake view”を実現した パッシブ二世帯住宅



応募者：LOHAS studio デザインチーム

## 桜を望むパッシブハウス



応募者：LOHAS studio デザインチーム

## フラット 35 リノベで叶える 風薫る 子育てHOUSE



応募者：LOHAS studio デザインチーム

## 築26年 セカンドライフ 長寿命リノベーション



応募者：LOHAS studio デザインチーム

## 5CUBE



応募者：株式会社空間計画提案室

## 松伏町の家～光と風と共に～



応募者：曾原 千恵美

## Ventilation House



応募者：南 賢太

## 家族の変化に柔軟に対応できる Flexible Eco Smart House



応募者：近藤建設一級建築士事務所 奥田 裕香  
近藤不動産一級建築士事務所 後口 正人

## 自然の力と共に過ごす家



応募者：中村 文音

## 開放感と省エネを両立する家



応募者：近藤建設株式会社  
永島 利倫

## BOTANICAL HOUSE ～森と暮らす～



応募者：近藤建設株式会社  
関根 由美花

## 限られた空間の 省エネ・省スペースな暮らし



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
中井 昌文

## 風、踊る家



応募者：吉田 里功



# 応募作品

## 自宅でグランピングを満喫

自宅でグランピングを満喫  
～家に居ながら、外で過ごす時間が楽しい～



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
上野 巖

## 光のあふれるお家

### 光のあふれるお家

断壁をすべて南側に設置し、さらに天窗を設置することによって光が多く取り入れられ、家の中が明るくなることと、家に住む人も温かな気持ちになります。  
また、光を取り入れることにより、昼間の電気使用量を減らし、CO2削減に貢献することができ、環境に優しい住宅となっています。



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
鈴木 隆也

## 空間を味わいながら、団樂を楽しめる、カフェ風空間のある住まい



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央

## 自然を取り入れた環境に優しい住宅



応募者：丸山 雄吾

## 自然の力で涼しく過ごすグリーンカーテン



応募者：増田 沙衣

## 昼夜問わず自然通風を感じられる生活



応募者：齋藤 基

## インナーテラスで四季折々の変化を楽しむ



応募者：曾我 昇平

## 建物の解体後の廃材をウッドチップに再利用



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉西  
設計デザイン室 金澤 実紀

## 待機時消費電力量を減らそう



応募者：中沢 勇樹

## 『アウトドアを楽しむ住まい』



応募者：今関 那英

## 家族の絆 仲良し子供部屋



応募者：遠藤 雅人

## 日本にある未活用の資源と未普及の技術の掛け合わせによる優れた住環境構想



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉中央  
新越谷営業所 奥沢 康太

## 風と光をデザインする家



応募者：石井 貴子

## 光と風と生きる家



応募者：坂口 詩乃

## 部屋中、光の差し込む家



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉北支店  
東松山営業所 小野塚 宏也



# 応募作品

## 風と光と住まう



応募者：福田 靖子

## 地域とのコミュニケーションを図る家



応募者：嶋田 真璃子

## 吹き抜けに光と風を取り入れた家



応募者：池田 健一

## 暮らしが広がる家 ～大収納&ハーフ吹き抜けがある家～



応募者：桑木 雪

## 自然光を活かし、明るい住まいを



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉西白取 幸

## 電力自立型住宅



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉西白取 幸

## 屋上緑化がエコな暮らし



応募者：高橋 和也

## 井戸水と生ゴミからできた肥料でエコな家庭菜園



応募者：田鎖 圭

## 畑のある家 ～みんなで畑を作ろう！～



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉北支店モラージュ菖蒲営業所 長島 真寛

## くつろぎ空間兼室内物干しスペース



応募者：岩井 敬明

## 風と光とすまい



応募者：渡部 恭美

## 自然と住まう 省エネ住宅



応募者：平井 雄一郎

## パッシブデザインによる快適な暮らし



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉北支店熊谷営業所 吉田 諒

## 風通しと木陰を確保できる小庭で夏を豊かに暮らす



応募者：株式会社アキュラホーム埼玉西所沢営業所 越川 隼

## 家族の笑顔が集う家

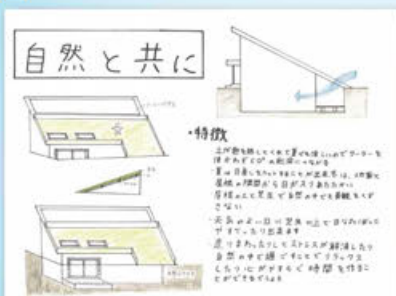


応募者：株式会社アキュラホーム本庄展示場 金井 恭謙



# 応募作品

## 自然と共に



応募者：埼玉県立川越工業高等学校  
辻井 晴貴

## 光と風。自然を無限に取りこむ家。



応募者：埼玉県立川越工業高等学校  
橋本 結里菜

## 文化の屋敷



応募者：埼玉県立大宮工業高等学校  
小原 一翔



## 第7回埼玉県環境住宅賞の概要

### 埼玉県環境住宅賞とは

地球温暖化防止など、環境への負荷が少ない住まいづくり・住まい方をすすめるため、工夫やアイデアに富んだ住宅・住まい手を募集し表彰するものです。

**主催** 埼玉県住まいづくり協議会

**後援** 埼玉県

部門	建築部門	アイデア部門	学生部門
対象となる住宅・取り組み	県内に建築された環境にやさしく、居住性に優れた住宅 <b>建築</b> 平成19年1月1日～令和元年9月30日までの間に済証を受けた住宅 <b>リフォーム</b> 令和元年6月30日までにリフォームした住宅	CO <sub>2</sub> の削減・再生可能エネルギーの利用に効果のある住まいや住まい方のアイデア	学生による環境に配慮した次世代の住宅や住まい方のアイデア（卒業設計や企画案も可）

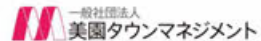
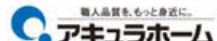
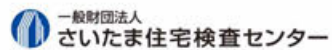
### 審査委員 (敬称略、五十音順)

委員長	中村 勉	……	公益社団法人日本建築士会連合会 環境部会長
委員	秋元 智子	……	認定NPO法人環境ネットワーク埼玉 理事・事務局長
委員	片淵 重幸	……	一般社団法人埼玉建築設計監理協会 相談役理事
委員	佐藤 啓智	……	一般社団法人埼玉県建築士事務所協会 副会長
委員	松岡 大介	……	ものづくり大学 建設学科 准教授





## 協賛企業



発行：埼玉県住まいづくり協議会 ☎048-830-0033