

建築物適合状況調査の集計結果について

■調査対象

- ・ 平成26年1月1日～平成26年3月31日（3か月間）
 - ・ 埼玉県内で県所管及び11特定行政庁（特定行政庁のうち、さいたま市を除く。）に届出があった物件のうち単独用途の建築物
 - ・ 件数 合計 205件
- ※ 久喜市は、平成26年度から特定行政庁となったため、調査期間中の審査は越谷センターが行った。

■適合整備状況（建築物：単独用途）

- ・ 全体適合率 17.86% 35件／（205件－9件）
適合率＝{適合件数／（届出件数－整備項目なし）}×100
- ・ 用途別適合率

用途	適合率	適合件数	届出件数	整備項目なし
1 児童福祉施設等	21.21%	14	68	2
2 学校	31.25%	5	16	0
3 病院、診療所	42.86%	3	7	0
4 観覧場、公会堂、集会場	54.55%	6	12	1
5 銀行その他の金融機関の店舗	0.00%	0	1	0
6 公衆便所	50.00%	2	4	0
7 コンビニエンスストア	2.94%	1	34	0
8 物販店、飲食店	0.00%	0	22	0
9 ボーリング場、水泳場	0.00%	0	2	0
10 火葬場	100.00%	1	1	0
11 工場、事務所	0.00%	0	15	5
12 共同住宅	5.00%	1	20	0
13 公共的施設	100.00%	2	3	1
合計	17.86%	35	205	9

※届出のなかった用途は省略している。

- 7：コンビニエンスストア、8：物販店・飲食店、11：工場・事務所、12：共同住宅の適合率が低い。

■項目別適合率（建築物：単独用途）

・ 項目別適合率

整備項目	適合件数	対象件数	適合率
1 利用円滑化経路	98	196	50.00%
2 視覚障害者円滑化経路	120	168	71.43%
3 出入口	106	111	95.50%
4 廊下	129	148	87.16%
5 傾斜路	27	37	72.97%
6 階段	70	100	70.00%
7 便所	82	174	47.13%
8 浴室	43	56	76.79%
9 客室	0	0	
10 客席	2	2	100.00%
11 カウンター	46	118	38.98%
12 案内板	61	181	33.70%
13 駐車場	115	132	87.12%
14 敷地内の通路	124	174	71.26%
15 授乳場所	24	31	77.42%
16 休憩施設	22	42	52.38%

※対象件数＝適合項目数＋不適合項目件数

○ 主に7：便所、11：カウンター、12：案内板の項目の適合率が低い。

■詳細項目 項目別適合率（建築物：単独用途）

・ 適合率の低い項目を抽出し、把握した。

<抽出条件>

- ・ 適合・不適合の該当件数が、10件以上の項目を対象とした。
- ・ 適合率が悪い項目として、適合率が7割に満たない項目を抽出した。
- ・ 努力規定は除いた。