

調査票(令和2年7月1日現在)

1	施設名	シルバーベターライフ菖蒲	
2	施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住	
3	施設所在地(住宅)	(〒 346-0106)	
		埼玉県久喜市菖蒲町菖蒲112-1	
		(TEL) 0480-44-9754	(FAX) 0480-44-9764
4	事業者名	関東福祉サービス株式会社	
5	事業者所在地	(〒 349-0212)	
		埼玉県白岡市新白岡六丁目1番10号	
		(TEL) 0480-31-9528	(FAX) 0480-31-9529
6	開設年月日	平成30年2月1日	
7	建物竣工年月日	平成30年2月1日	
8	定員・戸数	38 人(戸)	
9	入居者数	29 人 (R2.7.1現在)	
10	敷金	① なし 2 あり 0 円	
11	前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円	
		前払い金の保全措置	
12	その他の入居時費用	なし	
13	月額 利用料	(1)総額	95,000 円 ~ 105,000 円
		(2)家賃	37,000 円 ~ 40,000 円
		(3)食費	25,000 円 ~ 35,000 円
		(4)管理費	25,000 円 ~ 20,000 円
		(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円
		(6)その他	8,000 円 ~ 10,000 円
14	体験入居	① 可能 2 なし	
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
		③管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入	
17	県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(床面積(内法)が13.2平方メートル未満)
		廊下	1 なし ② あり(1階廊下片廊下幅最小1.4m、2階廊下中廊下幅最小1.65m)
		建物構造	① なし 2 あり
		設備	① なし 2 あり
		費用	① なし 2 あり
		土地建物権利関係	① なし 2 あり
		その他	① なし 2 あり