

調査票(令和2年7月1日現在)

1 施設名	グレイプスふじみ野		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 356-0036)		
	埼玉県ふじみ野市南台1丁目15番12号		
	(TEL) 049-256-5735	(FAX)	049-256-5738
4 事業者名	東京建物シニアライフサポート株式会社		
5 事業者所在地	(〒 103-0028)		
	東京都中央区八重洲1丁目9番9号		
	(TEL) 03-3274-0451	(FAX)	03-3274-0457
6 開設年月日	平成25年11月1日		
7 建物竣工年月日	平成25年10月31日		
8 定員・戸数	86	人(戸)	
9 入居者数	84	人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	645,000 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	161,158 円	～ 327,558 円
	(2)家賃	69,000 円	～ 215,000 円
	(3)食費	46,008 円	～ 46,008 円
	(4)管理費	15,350 円	～ 20,350 円
	(5)生活サービス費	30,800 円	～ 46,200 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	1 可能	② なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	1 なし	② あり(9.サービス等(1)三 /12.契約内容等(5))