

中期経営計画における経営目標・経営指標の進捗状況

| 法人名等 | 目標の内容・実績 | | | |
|---------------------------|----------------------------|--|---|---|
| 【法人名】 埼玉県住宅供給公社 | 目標 | 県営住宅の取組 【令和2年度】 見守りサポーター数 516団体 家賃収納率 99.2%以上 【令和3年度】 見守りサポーター数 536団体 家賃収納率 99.2%以上 【令和4年度】 見守りサポーター数 556団体 家賃収納率 99.2%以上 | マンション総合管理の新規受託数 【令和2年度】 総合管理の新規受託数 200戸 【令和3年度】 総合管理の新規受託数 200戸 【令和4年度】 総合管理の新規受託数 200戸 | 住宅政策貢献事業の実施額 【令和2年度】 住宅政策貢献事業の実施額 85,000千円 【令和3年度】 住宅政策貢献事業の実施額 85,000千円 【令和4年度】 住宅政策貢献事業の実施額 85,000千円 |
| | 各年度の実績 | 【令和2年度実績】 見守りサポーター数 521団体 家賃収納率 99.40% 【令和3年度実績】 見守りサポーター数 558団体 家賃収納率 99.58% | 【令和2年度実績】 総合管理の新規受託数 399戸 【令和3年度実績】 総合管理の新規受託数 105戸 | 【令和2年度実績】 住宅政策貢献事業の実施額 52,926千円 【令和3年度実績】 住宅政策貢献事業の実施額 63,621千円 |
| | 【中期経営計画の期間】 令和2年度～令和4年度 | 法人による自己評価 | 当公社は、県営住宅管理代行者として、県営住宅の管理を実施している。 令和3年度は、見守りサポーター数については、自治会に対し、制度の周知や協力要請など積極的な働きかけを行い、目標を22団体上回りこれを達成した。 また、家賃収納率については、マニュアルに基づく効果的な滞納指導等により、目標を0.38%上回りこれを達成した。 | 当公社は、公社が過去に分譲したマンションを中心にマンション総合管理業務を受託している。 令和3年度は、管理組合への訪問による個別相談や見積提示など対応を行ったが、新規受託は1住宅105戸に留まった。 令和4年度も、引き続き課題を抱える管理組合からの要請に基づいて、総合管理の受託の目標を目指す。 |