公用 埼玉県鴻巣市小松３丁目４７６４－７　　全部事項証明書　　（土地）

表　題　部　（土地の表示）	調製	平成１８年３月２２日	不動産番号	０３０９０００２０８８２４
地図番号	余白	筆界特定	余白	
所　在	鴻巣市小松三丁目		余白	

①地番	②地目	③地積　㎡		原因及びその日付〔登記の日付〕
４７６４番７	畑	２１１		余白
余白	宅地	２１１	００	②③昭和５４年７月２３日地目変更 〔昭和５４年７月２４日〕
余白	余白	８１９	００	③４７６４番８、４７６４番９を合筆 〔昭和５４年７月２４日〕
余白	余白	余白		平成１７年法務省令第１８号附則第３条第２項の規定により移記 平成１８年３月２２日
余白	余白	８３４	０８	③錯誤 〔令和１年８月１６日〕
余白	余白	７０５	３９	③４７６４番７、４７６４番４６に分筆 〔令和７年１０月１６日〕

権　利　部　（甲区）　（所有権に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
１	合併による所有権登記	昭和５４年７月１４日 第１２９７８号	所有者　埼玉県 順位３番の登記を移記
	余白	余白	平成１７年法務省令第１８号附則第３条第２項の規定により移記 平成１８年３月２２日

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

（さいたま地方法務局鴻巣出張所管轄）

令和７年１０月２７日

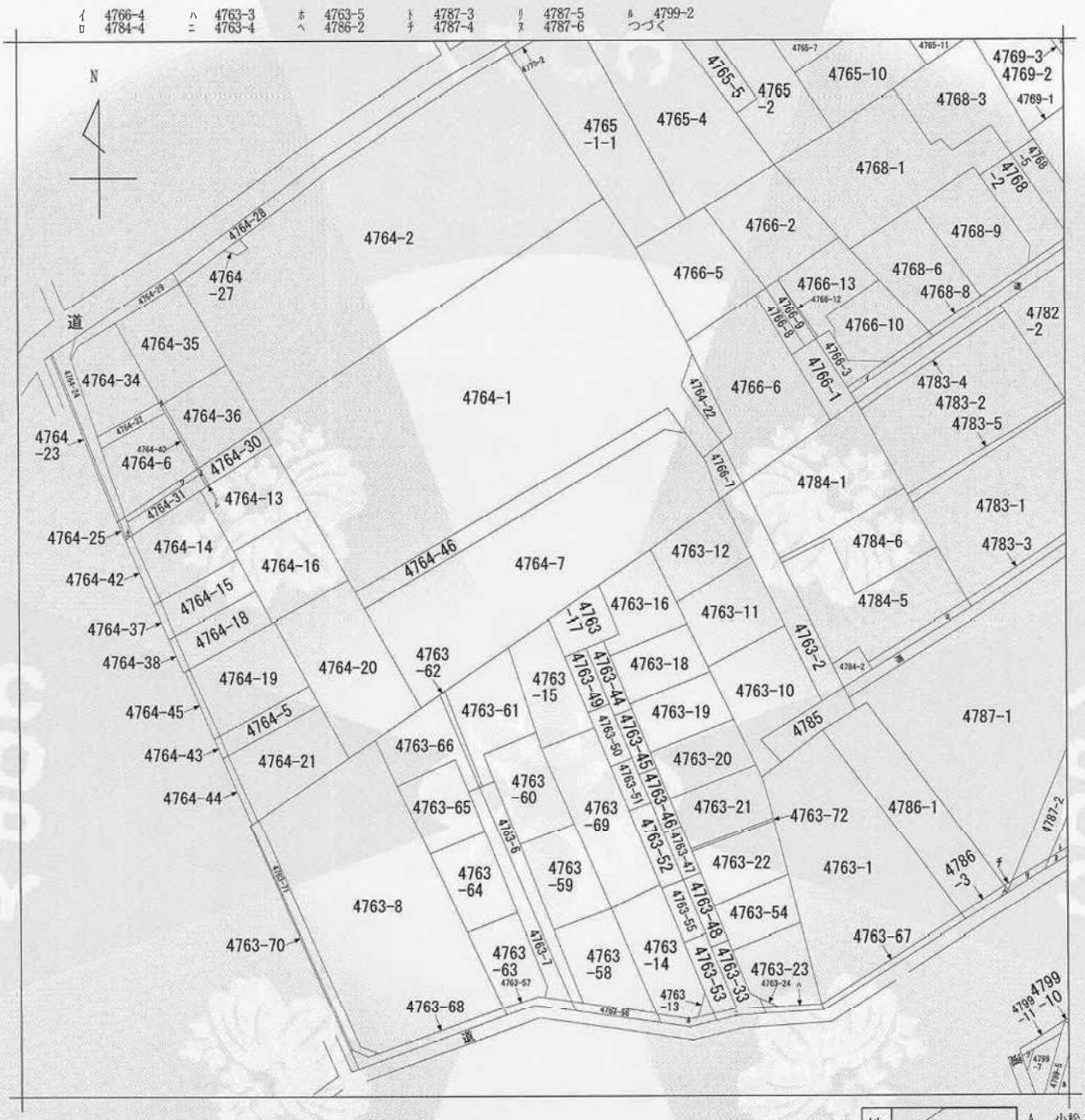
さいたま地方法務局越谷支局　　登記官　　今井篤

さいたま地方法務局越谷出張所登記官之印

＊　「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｋ４６４５７　（　１／２　）



（注）地図に準ずる図面は，土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間，これに代わるものとして備え付けられている図面で，土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

請求部分	所在	鴻巣市小松三丁目			地番	4764番7		
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和55年		備付年月日（原図）		補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

（さいたま地方法務局鴻巣出張所管轄）

令和7年10月27日

さいたま地方法務局越谷支局

登記官　今井篤

さいたま地方法務局越谷支局登記官之印

請求番号：15-1

(1/2)

公用

ヲ　4799-13
ワ　4764-12
カヨ　4764-26
タレソ　4764-33
　　4764-39
　　4764-41
　　道

COPY

請求番号：15-1
(2/2)

公用

公用

登記年月日：令和7年10月16日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
（さいたま地方法務局鴻巣出張所管轄）
令和7年10月27日　さいたま地方法務局越谷支局
登記官　今井篤

さいたま地方法務局越谷支局登記官印

地積測量図

地番	4764-7, -46
土地の所在	鴻巣市小松三丁目

座標求積表

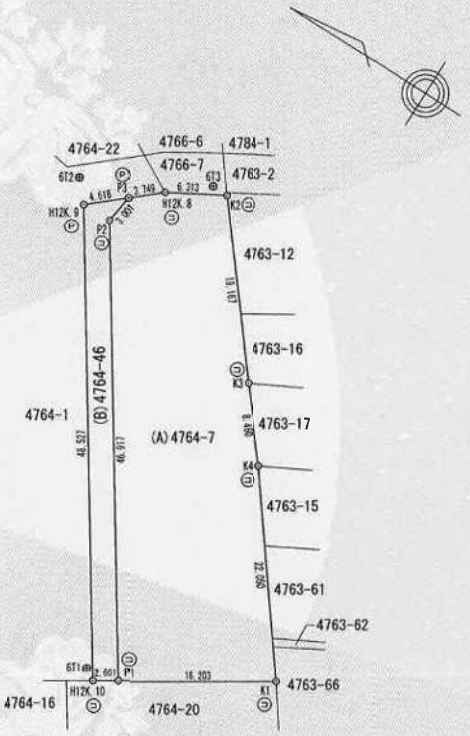
地番	(A)4764-7		
測点名	Xn	Yn	Xn・(Yn+1 − Yn−1)
P1	4275.290	-27688.632	130041.495930
P2	4301.160	-27649.491	181143.353400
P3	4300.755	-27646.517	23374.603425
H12K.8	4297.926	-27644.056	23965.235376
K2	4292.435	-27640.941	-50573.469170
K3	4280.374	-27655.838	-91548.639112
K4	4274.947	-27662.329	-102897.974290
K1	4261.636	-27679.908	-112093.811708
		倍面積	1410.793851
		面積	705.396925
		地積	705.39㎡

地番	(B)4764-46		
測点名	Xn	Yn	Xn・(Yn+1 − Yn−1)
H12K.10	4277.482	-27690.033	167176.829006
H12K.9	4304.239	-27649.549	187303.264324
P3	4300.755	-27646.517	249.443790
P2	4301.160	-27649.491	-181143.353400
P1	4275.290	-27688.632	-173328.807130
		倍面積	257.376540
		面積	128.688270
		地積	128.68㎡
		合計	834.085195㎡

座標一覧表

測点名	X座標	Y座標	備考
6T1	4278.721	-27689.230	多角点／金属鋲
6T2	4306.086	-27647.436	多角点／金属鋲
6T3	4294.115	-27640.898	多角点／金属鋲

使用した測地・座標系	世界測地系(測地成果２０１１)・Ⅸ系
縮尺係数	０．９９９９０９
測量年月日	令和７年１０月９日



凡例

記号	境界標の種別	記号	境界標の種別	記号	境界標の種別
⑥	石杭	⑦	金属鋲	⑨	刻印
㊀	コンクリート杭	⑧	金属杭	㉑	計算点
⑦	プラスチック杭	Ⓟ	合成コート		

作成者	埼玉県越谷市千間台東２丁目７ 土地家屋調査士　中村　一	（令和７年１０月１０日作成）
申請人	埼玉県 埼玉県知事　大野　元裕	縮尺 1/500

（埼玉土地家屋調査士会用紙）

請求番号：15-2