

調査票(令和3年7月1日現在)

| | | | |
|---------------------|-------------------------------|--------------|-------------------|
| 1 施設名 | SOMPOケア ラヴィーレ東所沢 | | |
| 2 施設の類型 | ① 介護付有料 | 2 住宅型有料 | 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 |
| 3 施設所在地(住宅) | (〒 359-0021) | | |
| | 所沢市東所沢二丁目10番地の4 | | |
| | (TEL) 04-2946-5801 | (FAX) | 04-2946-5802 |
| 4 事業者名 | SOMPOケア株式会社 | | |
| 5 事業者所在地 | (〒 140-0002) | | |
| | 東京都品川区東品川四丁目12番8号 | | |
| | (TEL) 03-6455-8560 | (FAX) | 03-5783-4170 |
| 6 開設年月日 | 平成30年7月1日 | | |
| 7 建物竣工年月日 | 平成25年10月25日 | | |
| 8 定員・戸数 | 72 | 人(戸) | |
| 9 入居者数 | 64 | 人 (R2.7.1現在) | |
| 10 敷金 | ① なし | 2 あり | 0 円 |
| 11 前払金 | 最低 | 4,880,000 円 | ～ 最高 5,880,000 円 |
| | 前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約 | | |
| 12 その他の入居時費用 | なし | | |
| 13 月額 利用料 | (1)総額 | 278,550 円 | ～ 295,220 円 |
| | (2)家賃 | 81,330 円 | ～ 98,000 円 |
| | (3)食費 | 67,320 円 | ～ 67,320 円 |
| | (4)管理費 | 124,400 円 | ～ 124,400 円 |
| | (5)生活サービス費 | 0 円 | ～ 0 円 |
| | (6)その他 | 5,500 円 | ～ 5,500 円 |
| 14 体験入居 | ① 可能 | 2 なし | |
| 15 情報 開示 | ①重要事項説明書 | ① 書面交付あり | 2 書面交付なし |
| | ②契約書 | ① 書面交付あり | 2 書面交付なし |
| | ③管理規程 | ① 書面交付あり | 2 書面交付なし |
| | ④財務諸表 | 1 書面交付あり | ② 閲覧のみ 3 閲覧なし |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入 | ② 未加入 | |
| 17 県指 針不適合 事項 | 居室 | ① なし | 2 あり |
| | 廊下 | ① なし | 2 あり |
| | 建物構造 | ① なし | 2 あり |
| | 設備 | ① なし | 2 あり |
| | 費用 | ① なし | 2 あり |
| | 土地建物権利関係 | ① なし | 2 あり |
| | その他 | ① なし | 2 あり |