

調査票(令和3年7月1日現在)

|                     |                                   |                               |                    |
|---------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| 1 施設名               | 栓家リビング久喜                          |                               |                    |
| 2 施設の類型             | 1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 |                               |                    |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 346-0005 )                     |                               |                    |
|                     | 埼玉県久喜市本町5-10-26                   |                               |                    |
|                     | (TEL)                             | 0480-53-6924                  | (FAX) 0480-53-6925 |
| 4 事業者名              | 株式会社 ヒノキヤレスコ                      |                               |                    |
| 5 事業者所在地            | (〒 112-0004 )                     |                               |                    |
|                     | 東京都文京区後楽1-4-14 後楽森ビル12階           |                               |                    |
|                     | (TEL)                             | 03-6858-7780                  | (FAX) 03-6858-7785 |
| 6 開設年月日             | 平成31年1月1日                         |                               |                    |
| 7 建物竣工年月日           | 平成28年3月30日                        |                               |                    |
| 8 定員・戸数             | 16 人(戸)                           |                               |                    |
| 9 入居者数              | 15 人 (R2.7.1現在)                   |                               |                    |
| 10 敷金               | ① なし 2 あり 0 円                     |                               |                    |
| 11 前払金              | 最低 0 円 ~ 最高 0 円                   |                               |                    |
|                     | 前払い金の保全措置                         |                               |                    |
| 12 その他の入居時費用        | なし                                |                               |                    |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額                             | 108,100 円 ~ 120,100 円         |                    |
|                     | (2)家賃                             | 30,000 円 ~ 30,000 円           |                    |
|                     | (3)食費                             | 42,900 円 ~ 42,900 円           |                    |
|                     | (4)管理費                            | 10,200 円 ~ 10,200 円           |                    |
|                     | (5)生活サービス費                        | 0 円 ~ 0 円                     |                    |
|                     | (6)その他                            | 25,000 円 ~ 37,000 円           |                    |
| 14 体験入居             | ① 可能 2 なし                         |                               |                    |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書                          | ① 書面交付あり 2 書面交付なし             |                    |
|                     | ②契約書                              | ① 書面交付あり 2 書面交付なし             |                    |
|                     | ③管理規程                             | ① 書面交付あり 2 書面交付なし             |                    |
|                     | ④財務諸表                             | 1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし        |                    |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入 ② 未加入                        |                               |                    |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                                | 1 なし ② あり(面積不足13.2ヘーホーメートル未満) |                    |
|                     | 廊下                                | 1 なし ② あり(廊下幅不足2.7メートル未満)     |                    |
|                     | 建物構造                              | 1 なし ② あり(耐火構造になっていない)        |                    |
|                     | 設備                                | ① なし 2 あり                     |                    |
|                     | 費用                                | ① なし 2 あり                     |                    |
|                     | 土地建物権利関係                          | ① なし 2 あり                     |                    |
|                     | その他                               | ① なし 2 あり                     |                    |