

調査票(令和3年7月1日現在)

1 施設名	フローラ菜の花		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 352-0016)		
	埼玉県新座市馬場1-9-23		
	(TEL)	048-483-0166	(FAX) 048-480-0578
4 事業者名	社会福祉法人 新座福祉会		
5 事業者所在地	(〒 352-0016)		
	埼玉県新座市馬場1-2-35		
	(TEL)	048-480-7310	(FAX) 048-480-7315
6 開設年月日	平成24年4月20日		
7 建物竣工年月日	平成21年4月1日		
8 定員・戸数	18	人(戸)	
9 入居者数	18	人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	① なし	2 あり	0 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	120,800 円	～ 120,800 円
	(2)家賃	50,000 円	～ 52,000 円
	(3)食費	49,800 円	～ 49,800 円
	(4)管理費	11,000 円	～ 9,000 円
	(5)生活サービス費	10,000 円	～ 10,000 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	1 可能	② なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり