

調査票(令和3年7月1日現在)

|                     |                     |              |                    |
|---------------------|---------------------|--------------|--------------------|
| 1 施設名               | レジデンシャル小手指Sakura    |              |                    |
| 2 施設の類型             | 1 介護付有料             | 2 住宅型有料      | 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住  |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 359-1141 )       |              |                    |
|                     | 埼玉県所沢市小手指町4-18-1    |              |                    |
|                     | (TEL)               | 04-2941-5522 | (FAX) 04-2941-5523 |
| 4 事業者名              | 社会福祉法人桑の実会          |              |                    |
| 5 事業者所在地            | (〒 359-1106 )       |              |                    |
|                     | 埼玉県所沢市東狭山ヶ丘6-2835-2 |              |                    |
|                     | (TEL)               | 04-2921-1160 | (FAX) 04-2921-1161 |
| 6 開設年月日             | 平成26年10月1日          |              |                    |
| 7 建物竣工年月日           | 平成26年8月31日          |              |                    |
| 8 定員・戸数             | 58                  | 人(戸)         |                    |
| 9 入居者数              | 56                  | 人 (R2.7.1現在) |                    |
| 10 敷金               | 1 なし                | ② あり         | 154,000 円          |
| 11 前払金              | 最低                  | 0 円          | ～ 最高 0 円           |
|                     | 前払い金の保全措置           |              |                    |
| 12 その他の入居時費用        | なし                  |              |                    |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額               | 171,800 円    | ～ 196,300 円        |
|                     | (2)家賃               | 70,000 円     | ～ 77,000 円         |
|                     | (3)食費               | 55,800 円     | ～ 55,800 円         |
|                     | (4)管理費              | 35,000 円     | ～ 52,500 円         |
|                     | (5)生活サービス費          | 11,000 円     | ～ 11,000 円         |
|                     | (6)その他              | 0 円          | ～ 0 円              |
| 14 体験入居             | 1 可能                | ② なし         |                    |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書            | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし           |
|                     | ②契約書                | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし           |
|                     | ③管理規程               | 1 書面交付あり     | ② 書面交付なし           |
|                     | ④財務諸表               | 1 書面交付あり     | ② 閲覧のみ 3 閲覧なし      |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入                | ② 未加入        |                    |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                  | ① なし         | 2 あり               |
|                     | 廊下                  | ① なし         | 2 あり               |
|                     | 建物構造                | ① なし         | 2 あり               |
|                     | 設備                  | ① なし         | 2 あり               |
|                     | 費用                  | ① なし         | 2 あり               |
|                     | 土地建物権利関係            | ① なし         | 2 あり               |
|                     | その他                 | ① なし         | 2 あり               |