

病院整備計画申出者（医療法人社団大和会 慶和病院）

病院整備計画の変更概要書

1 医療機関の名称・所在地・所在二次保健医療圏

医療法人社団大和会 慶和病院

埼玉県越谷市千間台西2-12-8

2 開設者の名称・所在地

医療法人社団大和会 理事長 大川章裕

埼玉県越谷市千間台西2-12-8

3 医療機関の現状

病床数

病床機能区分	病床種別	許可病床数	稼働病床数	非稼働病床数
急性期機能	一般病床	18床	18床	
回復期機能	地域包括ケア	20床	20床	
慢性期機能	一般病床	78床	78床	
計		116床	116床	

4 整備する病床の機能・数 整備計画病床 40 床

病床機能区分*1	医療機能*2	病床種別	入院基本料 特定入院料	病床数
回復期機能		地域包括ケア	地域包括ケア入院料 1	40 床
計	—	—	—	

*1 高度急性期、急性期、回復期、慢性期のいずれかの病床機能を記載

*2 がん医療、脳卒中医療、心血管疾患医療、救急医療、周産期医療、在宅医療など整備する病床が担う医療機能を記載

5 スケジュール変更

【変更前】

No.	項目	計画年月	備考
1	開設（変更）許可（医療法）	令和3年2月	
2	建築（着工）	令和3年3月	
3	建築（竣工）	令和4年4月	
4	医療従事者の確保	令和4年8月	
5	使用許可（医療法）	令和4年6月	
6	開設（増床）	令和4年8月	

【変更後】

No.	項目	計画年月	備考
1	開設（変更）許可（医療法）	令和5年4月	
2	建築（着工）	令和5年5月	
3	建築（竣工）	令和6年5月	
4	医療従事者の確保	令和6年7月	
5	使用許可（医療法）	令和6年5月	
6	開設（増床）	令和6年7月	

6 スケジュール変更の理由

第7次医療計画の病院整備計画の公募で、県から40床の増床許可をいただきました。この病床を、それ以前より検討していた新築移転計画に組み込んで156床の病院を建てる計画をしておりました。

当初の移転計画では、将来的な施設基準の拡充を考慮して、市街化調整区域に大きな土地を購入する予定でした。しかし、交渉の最終局面において一部の土地所有者の賛同が得られなかったり、農業委員会との調整が不調に終わるなど、候補地の選定に難航しておりました。その折に、現在の病院所在地のすぐ前の地主より、借地での土地提供の申し出をいただいたため、これを受け、市街化調整区域への移転を断念いたしました。

この土地は、越谷市洪水ハザードマップでは浸水の被害が比較的低いことや、地権者が1家族のため交渉が順調に進むなどのメリットがあります。既に事業用定期借地権の合意はいただいております。最終的な金額等の条件交渉が進んでおります。契約次第、すぐに測量や設計に着手できるよう、業者選定なども既に始めております。

当初の予定が大幅にずれ込み、ご心配をお掛けいたしました。改めてスケジュールの変更を申し上げる次第です。宜しくお願いたします。