

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	全研リビング久喜番館		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 346-0005 )		
	埼玉県久喜市本町5-10-26		
	(TEL)	0480-53-6924	(FAX) 0480-53-6925
4 事業者名	全研ケア株式会社		
5 事業者所在地	(〒 160-0023 )		
	東京都新宿区西新宿6-18-1住友不動産新宿セントラルパークタワー		
	(TEL)	03-3349-0451	(FAX) 03-3345-9730
6 開設年月日	令和4年7月1日		
7 建物竣工年月日	平成28年3月30日		
8 定員・戸数	16 人(戸)		
9 入居者数	15 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	98,100 円	~ 125,100 円
	(2)家賃	20,000 円	~ 35,000 円
	(3)食費	42,900 円	~ 42,900 円
	(4)管理費	10,200 円	~ 10,200 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	25,000 円	~ 37,000 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(面積不足13.2ヘーホーメートル未満)
	廊下	1 なし	② あり(廊下幅不足2.7m)
	建物構造	1 なし	② あり(耐火構造になってない)
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり