

埼玉県産業文化センターの指定管理者について

1 指定管理者

公益財団法人埼玉県産業文化センター

代表理事 加藤 喜久雄

(さいたま市大宮区桜木町1丁目7番地5)

2 指定期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで(5年間)

3 選定理由

○ ソニックシティは他団体との複合施設であり、一体的に管理を行う必要があるため。

- ・ 昭和63年オープンのソニックシティは、埼玉県、さいたま市及び日本生命が共同で整備した複合施設であり、複雑な所有関係を超えて一体的な施設運営を可能とするため、関係団体が出資をして公益財団法人埼玉県産業文化センターを設立している。

4 事業計画概要

(1) 経営理念

すべてはお客様のために

～ 責任とスピードを持った高品質なサービスの提供 ～

(2) 経営指標

① 施設利用率(指定管理期間通期)

施設区分	目標利用率
大ホール	92%
小ホール	87%
国際会議室	86%

② 公益目的事業数(指定管理期間の合計)

事業区分	目標事業数
産業振興事業	40事業以上
文化振興事業	70事業以上
その他事業	40事業以上
合計	150事業以上

5 施設の概要

所在地	さいたま市大宮区桜木町一丁目7番地2												
設置目的	産業の振興、県民の文化的向上と福祉の増進及び国際交流の促進を図る。												
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 ・地上5階、地下2階 ・延床面積：17,515㎡ 												
施設の内容	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">大ホール</td> <td style="text-align: right;">2,505席</td> </tr> <tr> <td>小ホール</td> <td style="text-align: right;">496席</td> </tr> <tr> <td>国際会議室</td> <td style="text-align: right;">180席</td> </tr> <tr> <td>リハーサル室</td> <td style="text-align: right;">172㎡</td> </tr> <tr> <td>楽屋</td> <td style="text-align: right;">14室</td> </tr> <tr> <td>練習室</td> <td style="text-align: right;">3室</td> </tr> </table>	大ホール	2,505席	小ホール	496席	国際会議室	180席	リハーサル室	172㎡	楽屋	14室	練習室	3室
大ホール	2,505席												
小ホール	496席												
国際会議室	180席												
リハーサル室	172㎡												
楽屋	14室												
練習室	3室												
関連する主な施設の内容	<p>(1) ソニックシティ・ビル 地上31階、地下4階、高さ137m (埼玉県、さいたま市、日本生命保険相互会社 所有)</p> <p>(2) パレスホテル大宮 地上13階、地下3階、高さ57m (日本生命保険相互会社 所有)</p> <p>(3) 広場・鐘塚公園 6,750㎡ (さいたま市 所有)</p>												