

様式第1(第3条関係)



※受理年月日	年 月 日
※受理番号	52
※備考	

大規模小売店舗届出書

令和 7年 7月 31日

埼玉県知事 様

氏名又は名称 三菱商事都市開発株式会社
代 表 者 名 代表取締役 森田 憲司
住 所 東京都千代田区有楽町一丁目5番2号

氏名又は名称 株式会社長谷工コーポレーション
代 表 者 名 代表取締役 熊野 聡
住 所 東京都港区芝二丁目32番1号

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
名 称:(仮称)所沢市小手指町1丁目計画
所在地:埼玉県所沢市小手指町一丁目25番8の一部、25番37、25番43、25番44
- 2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名
- | 小売業を行う者の氏名又は名称 | 代表者氏名 | 住所 |
|----------------|-----------------|-----------------------|
| 株式会社西友 | 代表取締役
檜木野 仁司 | 東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目12番10号 |
| 未定 | - | - |
- 3 大規模小売店舗の新設をする日
令和8年12月3日
- 4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計
4,800㎡

5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

名称	位置	収容台数
駐車場①	図面3 建物配置図及び1階平面図	70台
駐車場②	図面5 屋上階平面図	112台
合計		182台

※別途従業員等共用駐車場を4台確保いたします。

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

名称	位置	収容台数
駐輪場	図面3 建物配置図及び1階平面図	240台
合計		240台

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

名称	位置	面積
荷さばき施設	図面3 建物配置図及び1階平面図	155.0m ²
合計		155.0m ²

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

名称	位置	容量
廃棄物保管施設①	図面3 建物配置図及び1階平面図	15.2m ³
廃棄物保管施設②	図面3 建物配置図及び1階平面図	56.7m ³
合計		71.9m ³

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻 24時間

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯 24時間

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

名 称	位 置	出入口の数
出入口	図面3 建物配置図及び1階平面図	1箇所
入口	図面3 建物配置図及び1階平面図	1箇所
出口	図面3 建物配置図及び1階平面図	1箇所
合計		3箇所

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯 午前6時00分～午後10時00分