

最優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設: コンフォール松原

受賞者 : 独立行政法人都市再生機構



施設概要

所在地	埼玉県草加市松原2丁目1447番18
敷地面積（緑化面積）	43573.21㎡（13,836㎡）
設計者	(株)プレイスメディア
施工者	西武造園(株)
樹木の種類・数量など	ノシバ3,100㎡、新植高木（シラカシ、モチノキ、ケヤキ、コナラ、クヌギ、サルスベリ、ヤマボウシ等）509本、既存高木（ケヤキ等）74本、緑化面積13,800㎡
維持管理者（手法）	日本総合住生活（株）に植物管理工事（樹木の剪定や芝の管理等）を委託している。
維持管理内容	樹木の剪定や芝の管理：年4回
維持管理の工夫点	当該団地の植栽に精通しているグリーンマネージャーを住まいセンターに配置し、管理会社と協力して、計画的に維持管理を行っている。そのため、良好な状況を維持できている。

評価のポイント

- 公道沿いの緑道等には既存の樹木が保存され、長期間にわたって適正に維持管理されている。
- 雨水流出を抑制する緑の機能に着目し、窪地をグリーンインフラとして導入している。
- 利用者の目線を考えた美しいランドスケープとなっており、既存樹とオープンスペースの見せ方に工夫が感じられる。

緑化のコンセプト

「GreenBind みどりが束ねる暮らしとまち（水と緑と風のネットワークの形成）」をコンセプトに、お住いの方々が営まれる生活、人々のコミュニティが、緑豊かな環境の中で生き生きとしたものになる事を目指し、地域の緑を束ね、調和させる事をテーマに掲げ、注力した。

工夫した点

既存の緑道に植栽されていた高木を多数保存活用したことに加え、緑道沿いに窪地を設けレインガーデンを整備したこと、敷地内の広場や住棟エントランス周りに四季を感じられる多様な植栽を計画したことなどにより、地域の景観向上や、グリーンインフラにも寄与するよう配慮した。

緑化の効果・緑化してよかった点

既存の緑道沿いに保存した高木や、エントランス回りに四季を感じられる植栽等を設け適切に維持管理を行いながら、コンフォール松原にお住いのお客様の日々の生活に潤いをもたらされるよう努めている。既存の緑道沿いには、貸し菜園やプレイロットがあり、多世代が交流できる配置となっており、居住者だけでなく、周辺住民にとっても憩いの場となっている。特に小さな子供連れが多く利用されており好評である。

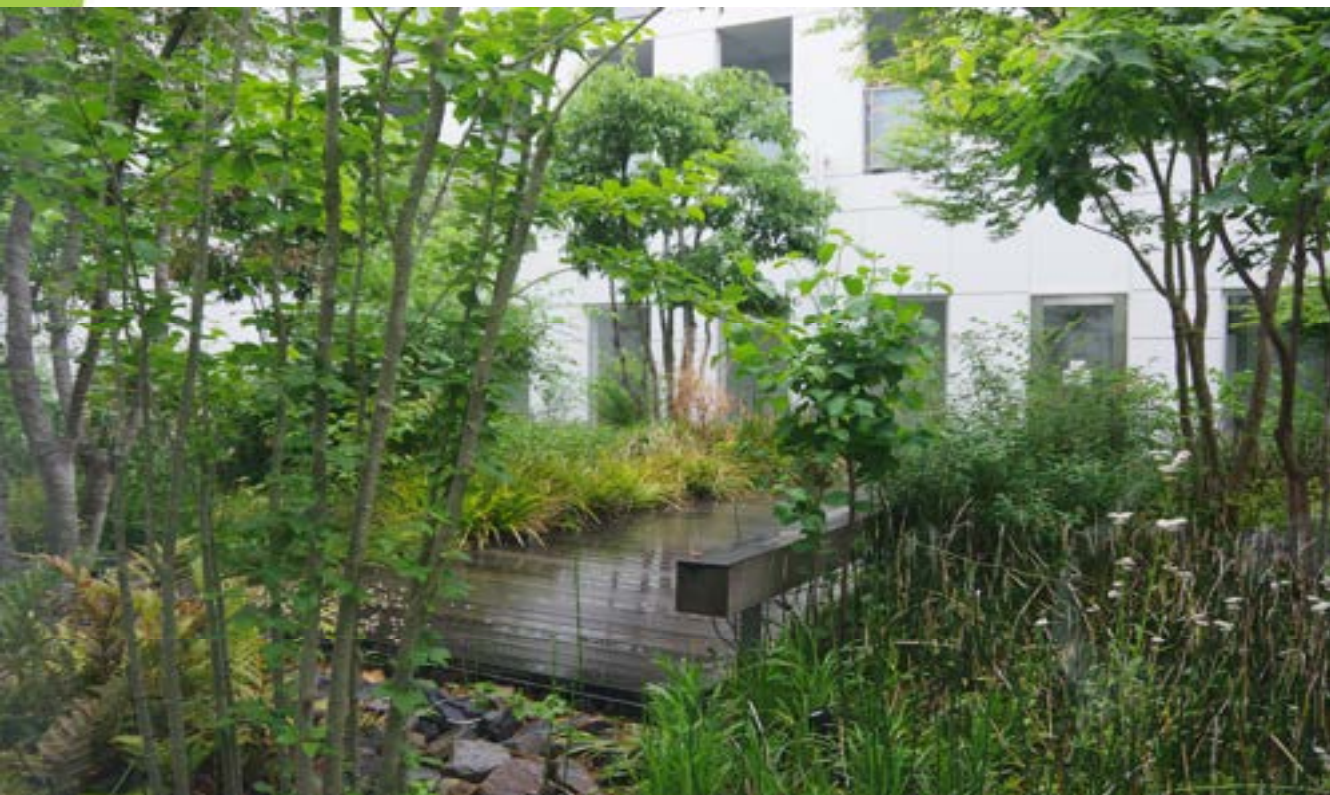
優秀プラン賞 特別賞



埼玉県マスコット
コバトン



受賞施設：早稲田大学本庄高等学院 梓寮
受賞者：学校法人早稲田大学



施設概要

所在地	埼玉県本庄市早稲田の杜一丁目1番6
敷地面積（緑化面積）	2,509㎡（439㎡）
設計者	株式会社山下設計 + 株式会社プレイスメディア
施工者	大成建設株式会社
樹木の種類・数量など	高木：コナラ（H=4.0m）、アオハダ（H=4.5m）、エゴノキ（H=5.0m）、アラカシ（H=2.5m、3.0m、5.0m）、ヤマザクラ（H=6.0m）、リョウブ（H=4.0m）、ユズリハ（H=2.5m×3本）、カクレミノ（H=2.5m×2本、3.0m×2本）、ヤマボウシ（H=4.0m）、アオダモ（H=3.0m）、イロハモミジ（H=3.0m、4.0m）、シラカシ（H=5.0m）、ナナツバキ（H=6.0m）、カツラ（H=5.0m 9本）、コブシ（H=3.5m 7本）、ケヤキ（H=7.0m）、エドヒガンザクラ（H=3.5m×7本） 低木・地被類：ヤマツツジ、アオキ、アセビ、コアジサイ、ガクアジサイ、ニシキキ、ミツバツツジ、ヤブラン、カンスゲ、トクサ、ヤブコウジ など
維持管理者（手法）	東京ケータリング(株)へ管理を委託している。
維持管理内容	大規模な剪定作業は年2回（夏期：主に常緑高木と低木全体、秋期：主に落葉高木と低木全体）実施しています。併せて除草作業を行います。
維持管理の工夫点	自然な風景を演出した庭園なので、自然樹形を意識して剪定をしていますが、スペースに限りがあり、あまり大きく出来ないのが難しいところです。

評価のポイント

- 地域に自生する植物のみを植栽している。
- 建物に給気口を設置して中庭の通風を確保したり、緑が生み出す新鮮な空気を室内に取り入れたりする工夫がなされている。
- 壁面の反射光も加味して年間照度を算出し植栽の配置に反映するなど、建築と緑地が一体的に機能しており、先進性がある。

緑化のコンセプト

早稲田大学本庄キャンパスに隣接するJR本庄早稲田駅前に建てられた生徒寮の計画。「口の字型」の平面で中庭を囲うように生活空間を配置。中庭には地域の自生種で構成した雑木林を構築。自然豊かな里山の環境が残されたキャンパスの一部を切り取ったような自然環境が寮生の意識や活動を繋ぐとともに、「植物の力」を利用した中庭を起点とするワンウェイの換気システムで施設全体の居住性・環境性を高めている。

工夫した点

- ・中庭の設計では年間昼光シミュレーションを行い樹種の配置・選定に反映。
- ・中庭に2か所の給気口を設置。植物の生育に必要な風の流れをデザインするとともに、建物自身の省エネルギー性能の向上を図っている。
- ・敷地に隣接する里山の落ち葉を本計画のマルチング材として採用した。

緑化の効果・緑化してよかった点

施設内の多くの場所・角度から眺められる位置に、四季折々に色をまとう木々・草花が、植生されていることで、季節のうつろいや植物の成長、いぶきを身近に感じることができる。ふとした瞬間に、視覚・感覚ともに憩いの場となる、と好評である。また、地域に自生する植物のみを植栽したことで、キャンパスのある大久保山の風景を施設に居ながらイメージできる。

優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設：先進技術センター
受賞者：興研株式会社



施設概要

所在地	埼玉県飯能市茜台3丁目10番1
敷地面積（緑化面積）	43,141㎡（26,999㎡）
設計者	株式会社松田平田設計＋有限会社オンサイト計画設計事務所（外構設計協力）
施工者	戸田建設株式会社
樹木の種類・数量など	樹木の植栽により緑化を行う敷地区域の面積10618.6㎡、高木となる樹木の植栽本数2730本、立木の種類113種
維持管理者（手法）	管理業者への委託
維持管理内容	水撒き、芝刈り、除草剤散布、施肥、消毒、除草等
維持管理の工夫点	○水撒きは、作業者と散水機により毎日（月～金）実施 ○芝刈り、所剤散布等は8回/年実施

評価のポイント

- 巨大な築山は全面が芝生化され、緑に親しむことができる空間となっている。
- 傾斜部分の敷地も芝生による緑化が行われ、雑草対策にヤギを活用するユニークな取組を行っている。
- 樹木の植え替えや水はけの改善など、維持管理にも力を入れている。
- 敷地北側の大規模な既存樹林地を保全するなど、環境意識が高い。

緑化のコンセプト

環境配慮への思いから、建設で発生する残土を敷地外に出さない事を考えた。土を盛り、トップには桜のシンボルツリーを植え、芝生が広がる「緑の丘」とした。するとそこは、研究・開発に勤しむ研究者の憩いの場所となった。

そしてエントランスへ導く樹木には、街路樹と同じモミジバフウを植え、地域に溶け込む施設でありたい想いを表している。

また建物は、どの部屋からも周辺の豊かな緑が垣間見え、自然を感じられることを意識している。

工夫した点

建物完成が8月となり、植栽工事に適さない時期と重なった。そこで植栽のみ完成時期を遅らせ、最適な工事計画を行った。

また最近、気候変動による大型台風が増えたことから、風向、支柱の位置にも考慮した緑化工事を行っている。

緑化の効果・緑化してよかった点

- 葉の色付きや樹木の実り（いまは柿が実っています）により四季を感じることができる。
- 雑草対策のヤギは、従業員の慰しにとどまらず、地域の方々にも愛されている（特に週末は車を止めて、ヤギを鑑賞する方々が見受けられる）

優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設：ふくろうの森保育園・
シード保育園・
学童保育ふくろうの森

受賞者：株式会社シード
前田建設工業株式会社



施設概要

所在地	埼玉県鴻巣市袋字落917番9
敷地面積（緑化面積）	2,502㎡（1,291㎡）
設計者	前田建設工業
施工者	前田建設工業
樹木の種類・数量など	ヤマボウシ、シラカシ、アサカシ、ヒトツバタコ、ザイリホク、ヤマボウシ、カスバハリ、カメクシ、ソコ、キモカシ、モッコク、イスリハ、イスリハ、常緑ヤマボウシ、サゴカ、イロハシジ、ムラシジ、クスナ、カ、ハナヒ、ウメ、マンサク、サシユ、ハナミズキ、ヤマヒ、ホト、ミカ、フェイスヨア、ブルーベリー、ヒトツツジ、サキツツジ、キカ、ヤンヤンホ、芝桜、芝 など計1,800本 / 緑地面積 約790㎡
維持管理者（手法）	シルバー人材センターへの業務委託が主。保育園の園長、保育士も適宜作業する。夏場には園児による水撒きの手伝いも実施。
維持管理内容	除草、散水、芝刈り
維持管理の工夫点	シルバー人材センターへの業務依頼が主である。夏場には園児にも水撒きのお手伝いをさせることにより、子供たちに園庭に対する興味、関心を向けさせることが期待できる。

評価のポイント

- 施設の2階と園庭が芝生のスロープで結ばれ、施設のシンボルとなっている。
- 施設北側には柑橘類やいちじくなどの果樹が数多く植えられ、園児が果実の成長を観察したり、自然の恵みを楽しむことができる。
- 職員自ら芝生の植え替えにも取り組むなど、緑に包まれた空間づくりに積極的である。

緑化のコンセプト

子供たちが四季折々に様相を変える自然に親しみ、変化を発見し、学び、自分自身で新たな遊びを考え、のびのびと成長できる設備と環境をコンセプトとした。機能面だけでなく、自然を介した活動を通してコミュニケーションの活発化や情操教育にもつながる仕組みを目指した。

工夫した点

建物をあえて斜めに配置し、多様なエリア分けを実現。それぞれテーマに沿った園庭を配置することで、子供たちが自由に園庭を遊び場に変化させることができるよう工夫した。最も広い建物全面には土手滑りもできる大きなスロープや木登りができるシンボルツリーを配置。その他、思い切り走り回れる芝生のグラウンド、実のなる木が緑のトンネルを作る小道があり、かくれんぼをしたり、拾った木の実で遊ぶこともできる。また、ファームやビオトープで自然を能動的に観察できる設備も設置した。

緑化の効果・緑化してよかった点

変化する自然の中で、子供たちが環境にあわせて自由な発想で遊びを考えられている。単純に広々とした園庭での遊びを子供たちが楽しんでいるのも喜ばしい点。また、機能面だけでなく、ファームでは近隣の農家の方に教わりながら作物を育てたり、当社社員も子供たちと一緒に収穫作業に参加するなど自然を介してコミュニケーションが活発化した。このような人と人との関わりの広がりが、情操教育にもつながっている。当社社員のボランティアによる季節折々の花を植えるなどの緑化活動は、社内のコミュニケーション醸成にも役立っている。自然に接する機会が増えることで、環境意識の高まりも実感している。

優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設：フレスポ桶川・
スマイルピアザ坂田
受賞者：大和リース株式会社
株式会社松下設計



施設概要

所在地	埼玉県桶川市坂田東2丁目3番地1外
敷地面積（緑化面積）	17,293㎡（2,617㎡）
設計者	株式会社松下設計
施工者	株式会社玉企興産
樹木の種類・数量など	外構植栽：ケヤキ2本、シラカシ51本、キンモクセイ7本、ソヨゴ25本、サツキツツジ270株、シバザクラ106㎡等 壁面緑化：ヘデラヘリックス708ポット、カレックス576ポット、オタフクナンテン252ポット、ペペロニア98ポット、アンスリューム46ポット等
維持管理者（手法）	壁面緑化等室内については専門業者にて維持管理を行い、外構植栽については施工業者にて維持管理を行っております。
維持管理内容	室内緑化24回/年 屋外壁面緑化4回/年 外構植栽3回/年
維持管理の工夫点	室内緑化と壁面緑化については専門の業者にて、外構植栽については施工した地元業者にて維持管理を行うことで年間を通して景観を維持できるようにしております。

評価のポイント

- 近隣住民が散策を楽しめるよう、緑道が整備されている。
- 図書館に面した外壁部には、色彩や形状の異なる植物を採用したカラフルで立体的な壁面緑化が施され、利用者の目を楽しませている。
- 敷地内に菜園を設置したり、屋内にも壁面緑化を取り入れたりするなど、様々な緑化への複合的な取組が行われ、ベンチや歩道など空間の作り方にも工夫が見られる。

緑化のコンセプト

地域の人々の憩いとなる空間、みんなが集う場所をコンセプトにしました。

工夫した点

外構植栽は四季を感じられるように開花時期などが異なる植物を選定しました。
壁面緑化は葉の形や色が異なる植栽を使用し、立体感や意匠性を高めました。

緑化の効果・緑化してよかった点

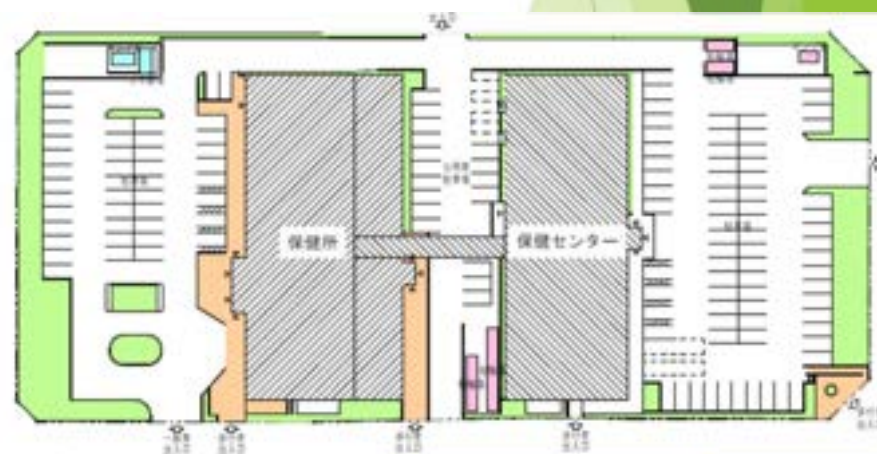
施設を利用される方々の憩いの空間として楽しまれております。壁面緑化はフォトスポットにもなり施設に彩や賑わいを創出します。
外構植栽は近隣住民の方々にも散策路として楽しんでいただけています。

優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設：越谷市保健センター
受賞者：越谷市



施設概要

所在地	埼玉県越谷市東越谷十丁目31番地
敷地面積（緑化面積）	10,082㎡（1,585㎡）
設計者	株式会社慎建築設計事務所
施工者	高元建設株式会社
樹木の種類・数量など	カツラ(H 5.0m) 1本、キンモクセイ(H 5.0m) 5本、キンモクセイ(H 2.0m) 47本、ベニカナメモチ(H 1.8m) 47本、マサキ(H 1.8m) 107本、ニシキギ(H 0.8m) 95株、ツツジ(H 0.5m) 546株、高麗芝 267㎡、ソメイヨシノ（既存）10本
維持管理者（手法）	年度ごとに樹木の剪定などの庭園管理の委託をしている。
維持管理内容	除草、生垣・低木の刈込を年2～3回、中高木の剪定を適宜実施
維持管理の工夫点	造園業者に委託し、緑地の状況に応じて対応できるように、維持管理を行っている。

評価のポイント

- 西側及び南側は、街路樹と同じ樹種を採用し、樹木の調和を図っている。
- 南側の既存の桜を、住民からの要望に応じて保存している。
- その他、駐車場緑化や屋上緑化にも取り組んでおり、緑化に対する積極的な姿勢が感じられる。

緑化のコンセプト

既存の景観資源の活用に努め、敷地内の保健所、隣接した市立病院、街路樹との調和を図った。また、完成後も良好な景観が維持できるように、管理のしやすさを考慮した緑化計画とした。

工夫した点

シンボリックに既存の桜の木をできるだけ残すとともに、四季を実感できるような樹種を選別した。また、メインとなる道路の都市軸、シンボル道路景観軸を意識し、植栽を道路境界から後退させ、休憩スペースを設けた。

緑化の効果・緑化してよかった点

既存の桜をできる限り残したことにより、周辺住民等から感謝の声があった。また、駐車場や駐輪場などを植栽で目隠しを行ったことにより、視覚的にゆとりを持たせることができた。さらに、道路境界側に植栽とともに休憩スペースを設けることにより、施設利用者にとってやさしい空間形成が図れた。

優秀プラン賞

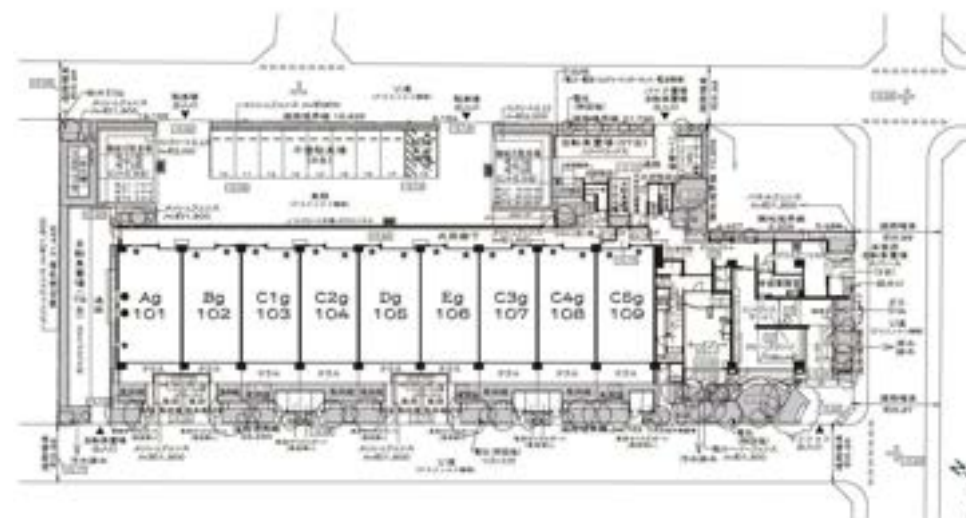
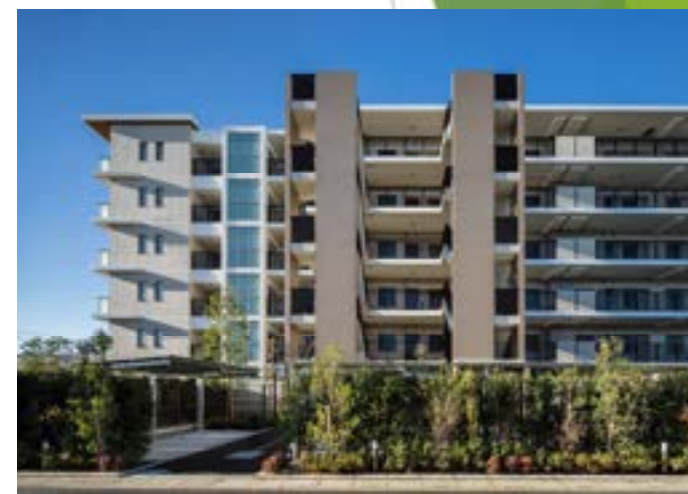


埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設: オハナ北上尾

受賞者 : 野村不動産株式会社

住宅事業本部事業開発四部



施設概要

所在地	埼玉県上尾市原新町24番2
敷地面積（緑化面積）	2,391㎡（643㎡）
設計者	株式会社長谷工コーポレーション
施工者	株式会社長谷工コーポレーション
樹木の種類・数量など	ケヤキ（H8.0m）1本、シラカシ（H5～6.0m）8本、アラカシ（H5.0m）1本、エゴノキ（H4.0m）3本、モッコク（H4.0m）3本 他中高木計47本、生垣（レイランディ、ヒイラギモクセイ等）300本超等
維持管理者（手法）	管理会社への委託
維持管理内容	樹木の剪定や水やりなど。
維持管理の工夫点	管理会社に委託し、日常の水やり、及び年1回の剪定・施肥の作業、年2回の病害虫防除・除草作業を管理計画に見込んだ。

評価のポイント

- 外構部の植栽が市街地において貴重な緑地空間となっている。
- 駐輪場や通路部分の目隠しも、フェンスではなく樹木を活用することにより、緑を生活の一部に取り入れられるよう配慮されている。
- エントランスの共用部には大きな窓が設けられ、室内からも緑を楽しむことができる。

緑化のコンセプト

【物件コンセプト】

駅近立地の住宅地に佇む自然を感じるプライベートレジデンス

- ・緑や光・空を感じられるようなデザイン
- ・駅からのアプローチを鑑み、コーナー部分の緑量を豊富に。
- ・足元廻りに沿道緑化を施し、街並に配慮

工夫した点

- ・エントランス周りにケヤキやシラカシを配置しコーナー部分の緑量を豊富に。
- ・シラカシを列植することで緑を感じる街並みを形成。
- ・道路・隣地境界に生垣を配置し、境界を緑による柔らかな印象に。
- ・廊下や共用空間からも緑を感じられるよう空間に。

緑化の効果・緑化してよかった点

住民の方に対して日常動線に緑を感じる空間を提供。各方位から高木や生け垣など多様な植栽計画であり、街に対しての緑化の効果。

優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設：ふぁみいゆ東館

受賞者：社会福祉法人瑞穂会



施設概要

所在地	埼玉県行田市大字下須戸字八反田65番外
敷地面積（緑化面積）	3,222㎡（810㎡）
設計者	鯨井設計事務所
施工者	小川工業（株）
樹木の種類・数量など	緑化面積809.52㎡ 柿・アガベ（H2.5m）2本、カクレミノ・サスバハリ・シャラ・ソゴ・みかんヤマボウシ・ヤマモモ・アガベ（2.5m）、紫陽花・コゲマサ・ハコカメ・ツツジ（H1未満）51本
維持管理者（手法）	富士山ガーデンに樹木の消毒を委託している。職員が除草等の管理をしている。
維持管理内容	消毒を年に一度と小まめな除草。
維持管理の工夫点	近隣の園芸農家から製品にならなくなった草花を分けていただくことにより、安価で景観を維持することができ、かつ廃棄を避けることもできている。必要時に除草をしていただけるシニアスタッフを確保している。

評価のポイント

- 玄関前に設置された緑地帯が通行人の目を引き、風景に癒しを与えている。
- 施設内部の中庭にはベンチが設置され、緑に包まれた空間が施設利用者の憩いの場となっている。
- 施設職員が花を植えたり利用者が野菜を育てたりするなど、積極的に緑と触れ合えるようになっている。

緑化のコンセプト

地域のコミュニティの拠点として訪れる人が憩える場所であるように、また、施設で暮らす利用者様が季節感を感じることができるように、できるだけ多くの緑をとり入れた。

工夫した点

季節ごとに楽しめるように常緑樹だけではなく、落葉樹や果樹も豊富に取り入れた。また、屋内にいても季節を感じることが出来るように中庭を作り、一般浴室には専用の坪庭を整備した。夜間もガーデンライトを取り入れ、足元の安全と、緑の景観を楽しめるようにした。

緑化の効果・緑化してよかった点

通りかかる方から「癒される」と喜んでいただいている。利用者様に果樹狩りを楽しんでいただいたり、おやつに取り入れることにより暮らしを豊かにしている。

草花の手入れを利用者様と一緒にすることによりコミュニケーションも生まれた。

中庭の樹木にハトが営巣、雛が巣立つまで利用者様と職員とで見守ることにより喜びを共有することができた。

優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設：桃泉園北本病院

受賞者：医療法人社団博翔会



施設概要

所在地	埼玉県北本市深井三丁目75番外
敷地面積（緑化面積）	4,568㎡（1,153㎡）
設計者	花咲ガーデン
施工者	花咲ガーデン
樹木の種類・数量など	クログネ・モチノマキ・サルスベリ・ヤマボウシ・ソヨゴ しだれ桜・しだれ梅・桜・薔薇・その他
維持管理者（手法）	花咲ガーデン・薔薇の管理は地元のボランティア様
維持管理内容	年2回程度の植木の剪定・薔薇は季節ごとに剪定
維持管理の工夫点	芽が出すぎずに常に植木としての姿を保つように心がけている。四季折々に草木を楽しめるように工夫している。

評価のポイント

- 施設入口に設置された花壇を地元のボランティアが手入れするなど、人々に緑とふれあうための空間を提供している。
- 施設の南側には庭園風の緑地が連続して設置されており、利用者が緑を楽しみながら散歩できる。
- 敷地境界に高木をふんだんに植栽することにより、境界に設置されたフェンスの無機質な印象をやわらげている。

緑化のコンセプト

日本そのものを表現することにより、病院のもつイメージの冷たさと調和させる為に日本庭園風を用いた。

工夫した点

病院の冷たい印象を、緑の多い日本庭園で来院された方々に暖かい印象を持って頂けるように心がけた。

緑化の効果・緑化してよかった点

患者さん、ご家族の方々がこの緑を見て癒されるとの声が聞こえてきております。
春先に入口のバラが満開時、地域の多くの方々が楽しまれていると聞いており、とても嬉しく思っております。

優秀プラン賞



埼玉県マスコット
コバトン

受賞施設：デイケアセンターぬくもり
受賞者：社会福祉法人友愛会



施設概要

所在地	埼玉県児玉郡神川町元阿保字女堀847-6外
敷地面積（緑化面積）	5,367㎡（1,485㎡）
設計者	ライブ環境建築設計株式会社
施工者	竹並建設株式会社
樹木の種類・数量など	ツゲ(H 3.0m)3本、(H 1.5m)1本、モッコク(H 5.0m)2本、サザンカ(H 5.5m)2本、(H 2.0m)2本、(H 1.5m)2本、ヒイラギモクセイ(H 1.5m)349本、サツキ(H 0.4m)214本、(H 0.8m)28本、(H 0.6m)35本、キンモクセイ(H 3.0m)2本、ヤマボウシ(H 3.0m)1本、(H 6.0m)1本、(H 5.0m)1本、(H 2.0m)1本、サクラ(H 3.0m)2本、クロマツ(H 3.0m)1本、(H 0.5m)10本、サルスベリ(H 6.0m)1本、(H 2.0m)2本、エゴ(H 6.0m)1本、モミジ(H 3.0m)1本、(H 1.0m)1本、ケヤキ(H 10.0m)1本、ヒメシャラ(H 3.0m)3本、ツツジ(H 0.8m)45本、メギ(H 0.5m)1本、オオハイボタ(H 1.0m)1本、ゴヨウマツ(H 1.0m)1本、モミノキ(H 2.0m)1本、ドウタンツツジ(H 1.0m)1本、モチ(H 1.5m)4本、イチ(H 1.5m)1本、ハナマキ(H 1.5m)1本、ギンモクセイ(H 1.0m)1本、アオキ(H 0.5m)1本、ツバキ(H 0.5m)1本、オリーブ(H 2.0m)1本
維持管理者（手法）	管理者が主に手入れを行っている。
維持管理内容	枝の剪定等
維持管理の工夫点	地元の造園業者に連携し、緑地の状況に応じてすぐ対応できるよう、維持管理を行っている。そのため、常に良好な状況を維持できている。

評価のポイント

- 施設のシンボルとなる大木が丁寧に保存され、離れた場所からも目に留まる緑となっている。
- 樹木の落ち葉を近接する畑で堆肥として活用するなど、緑との共生を図っている。
- 施設入口付近には大きな花壇が設置され、色とりどりの草花を楽しめる。

緑化のコンセプト

芝生を活かし、樹々を配置することで温かみのある空間をつくり、利用者様が落ち着いて過ごすことのできる広場を創造した。

工夫した点

従来より大きな樗があったため、その樗を活かしながら芝生や樹木を配置することで温かみのある空間づくりを意識した。

緑化の効果・緑化してよかった点

温かみのある空間が屋上にもできたことで、利用者様が楽しそうに散歩などをしている様子が見ることができている。また、近隣住民のかたも足をとめて樹木に目を向けてくれている。