３　維持管理業務（１）安全性の確保と効率的な業務の実施

（様式６－３(1)）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　安全性の確保、効率的な維持管理についての考え方を記載してください。

○　施設を安全に管理し利用に供していくための方針と、それを実現するための具体的な取組や方法について記載してください。

○　本施設の保守点検・経常修繕、備品等管理、清掃、警備、舞台特殊設備の点検・保守・経常修繕の各業務について、業務実施時間、頻度や実施内容について記載してください。

３　維持管理業務（２）環境への配慮

（様式６－３(2)）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　省エネルギー、省ＣＯ２の対策や点検等の適切な実施等による施設設備の長寿命化への対応等について記載してください。

４　運営業務（１）基本事項

（様式６－４(1)）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　本施設の特性を踏まえた施設運営を実施するにあたっての、基本方針（各業務の統率、県市への報告・連絡、各業務の調整、書類等記録の管理等）について記載してください。

○　県民及び市民の平等な利用を図るための具体的な手法等を記載してください。

○　指定管理業務を開始するまでの期間に必要とされる業務について、特に留意すべきと考える点について、記載してください。

○　県及び市施設の運営上の連携の方法、それによる複合施設の特色を生かした相乗効果の発揮について記載してください。

４　運営業務（２）県施設①交流支援施設（多目的ホール等）

（様式６－４(2)①）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　交流支援施設の設置目的や管理運営基準に合致した、効果的・効率的な運営方法について、具体的な内容を記載してください。

○　予約や来訪者の受付、対応方法及び実施体制について、利用者の利便性向上のための取組を含めて記載してください。

○　指定管理者自らが行う自主事業や支援などの産業振興事業について、そのビジョン及び実施する事業を、具体的に記載してください。

○　施設の稼働率向上に向けた取組、また、稼働率が高まるなか、より多くの利用希望者のニーズに応えるための取組について記載してください。

４　運営業務（２）県施設②創業支援施設

（様式６－４(2)②）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　創業支援施設の設置目的や管理運営基準に合致した、効果的・効率的な運営方法について、具体的な内容を記載してください。

○　入居者に対する各種支援について、具体的に記載してください。

○　地域の産業振興を踏まえ、入居者の募集、決定の方法及び高い入居率を維持するための取組について記載してください。

○　入居者に限らず、創業予定者等に対する相談対応や支援について、自主事業を含め具体的に記載してください。

４　運営業務（３）市施設①文化芸術振興施設

（様式６－４(3)①）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　文化芸術振興施設の設置目的や管理運営基準、川越市の文化芸術振興計画を踏まえ、市の文化芸術の振興におけるこの施設の位置付けと求められる役割をどのように捉え、指定管理期間にわたる総合的な管理運営方針をどのように考えるのか記載してください。

○　公立の文化施設における公共性と経済性について、基本的な考え方を示してください。

○　ホールという特殊性のある施設を安全に管理し利用に供していくための方針と、それを実現するための具体的な取組や方法について記載してください。

○　予約や来訪者の受付、利用者への対応等及びそれらの実施体制について、利用者の利便性向上のための取組を含め記載してください。

○　施設利用者の公平性の確保と、施設稼働率の向上に向けた取組について記載してください。

○　市民や地域、他の文化施設との関係性の構築について記載してください。

○　文化芸術振興施設における提案事業（鑑賞・普及・参加・交流事業）について、そのコンセプト、効果的な集客方法、具体的な事業内容、実施方法等を記載してください。なお、指定を受けた初年度（２０２５年度）に実施する事業は、開館１０周年記念事業として別途記載してください。

○　指定管理者自らが行う自主事業について、そのビジョン及び具体的な事業等を記載してください。なお、指定を受けた初年度（２０２５年度）に実施する事業は、開館１０周年記念事業として別途記載してください。

○　文化芸術振興施設等を利用した提案事業及び自主事業における助成金等の活用について記載してください。

（様式６－４(3)②）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

４　運営業務（３）市施設②市民活動・生涯学習施設、男女共同参画推進施設等

○　市民活動・生涯学習施設及び男女共同参画推進施設の設置目的や管理運営基準、また川越市の生涯学習基本計画等を踏まえ、市の施策等におけるこの施設の位置付けと求められる役割をどのように捉え、指定管理期間にわたる総合的な管理運営方針をどのように考えるのか記載してください。

○　施設の設置目的や管理運営基準に合致した市民活動・生涯学習施設、男女共同参画推進施設、市民団体支援施設、共通施設の効果的・効率的な運営方法について記載してください。

○　予約や来訪者の受付、利用者への対応等及びそれらの実施体制について、利用者の利便性向上のための取組を含め記載してください。

○　施設利用者の公平性の確保と施設稼働率の向上に向けた取組について記載してください。

○　市民や地域との関係性の構築について記載してください。

○　市民活動・生涯学習施設及び男女共同参画推進施設における提案事業講座について、そのコンセプトや効果的な集客方法、具体的な講座内容、実施方法等を記載してください。

○　指定管理者自らが行う自主事業について、そのビジョン及び具体的な事業等を記載してください。

４　運営業務（４）交流広場のにぎわい創出

（様式６－４(4)）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　交流広場の管理運営について、安全な利用や利用者相互のトラブル防止のためのルールとその周知方法及び管理方法を記載してください。

○　交流広場単独でのイベントや、交流広場と館内施設又は民間にぎわい施設と連携したイベント等の実施について記載してください。

４　運営業務（５）施設PR、施設の相互連携

（様式６－４(5)）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　広報活動の目的、方針、取組について記載するとともに、指定管理期間における広報戦略を短期、中長期に分けて記載してください。

○　様々な広報媒体やＳＮＳ、ホームページ、チラシなどを活用し、効果的な施設ＰＲを実施する方法を具体的に記載してください。

○　館内施設間、又は館内施設と民間にぎわい施設が相互に連携・補完・活用し合うことにより、施設利用者の利便性向上や施設のにぎわい創出に効果的な提案を記載してください。

５　事業収支（１）事業収支計画及び剰余金の活用方法

（様式６－５(1)）

ｸﾞﾙｰﾌﾟ等名称：

○　収支の積算と事業計画の作成にあたっての基本的な考え方について記載してください。

○　事業収支の安定、収入増加及び経費縮減を図るための工夫について記載してください。

○　決算剰余金が生じた場合の考え方について記載してください。

○　様式６－５(2)①～⑥（県施設分）及び様式６－５(3)①～⑥（市施設分）の事業収支計画を作成してください（税込金額）。なお、消費税率は１０％とします。

○　附属設備（備品）の利用料金（案）を任意様式で添付してください。