

調査票(令和6年7月1日現在)

1 施設名	ブランシエール川越南 七彩の街		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 356-0045)		
	埼玉県ふじみ野市鶴ヶ岡四丁目16番15号		
	(TEL) 049-256-3020	(FAX)	049-256-3021
4 事業者名	株式会社長谷エシニアウエルデザイン		
5 事業者所在地	(〒 105-0014)		
	東京都港区芝二丁目9番10号		
	(TEL) 035-427-6480	(FAX)	035-427-3171
6 開設年月日	平成17年9月1日		
7 建物竣工年月日	平成17年7月29日		
8 定員・戸数	134 人(戸)		
9 入居者数	86 人 (R6.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 8,260,000 円 ~ 最高 36,710,000 円		
	前払い金の保全措置	2 保険会社による保証保険契約	
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	185,270 円 ~ 262,610 円	
	(2)家賃	0 円 ~ 0 円	
	(3)食費	75,870 円 ~ 75,870 円	
	(4)管理費	109,400 円 ~ 120,400 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	0 円 ~ 66,340 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	① なし 2 あり	