

## 調査票(令和6年7月1日現在)

|                     |                           |                              |                      |
|---------------------|---------------------------|------------------------------|----------------------|
| 1 施設名               | ケアセンター早稲田の森               |                              |                      |
| 2 施設の類型             | 1 介護付有料                   | 2 住宅型有料                      | 3 介護付サ高住    4 住宅型サ高住 |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 367-0201 )             |                              |                      |
|                     | 埼玉県本庄市児玉町高関179-1          |                              |                      |
|                     | (TEL) 0495-71-9555        | (FAX) 0495-71-9556           |                      |
| 4 事業者名              | 株式会社ベルコーポレーション            |                              |                      |
| 5 事業者所在地            | (〒 367-0064 )             |                              |                      |
|                     | 埼玉県本庄市万年寺2-8-43           |                              |                      |
|                     | (TEL) 0495-23-0363        | (FAX) 0495-23-0364           |                      |
| 6 開設年月日             | 平成26年10月1日                |                              |                      |
| 7 建物竣工年月日           | 平成26年9月18日                |                              |                      |
| 8 定員・戸数             | 20 人(戸)                   |                              |                      |
| 9 入居者数              | 18 人 (R6.7.1現在)           |                              |                      |
| 10 敷金               | 1 なし    ② あり    103,750 円 |                              |                      |
| 11 前払金              | 最低 0 円    ~    最高 0 円     |                              |                      |
|                     | 前払い金の保全措置                 |                              |                      |
| 12 その他の入居時費用        | なし                        |                              |                      |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額                     | 113,000 円    ~    113,000 円  |                      |
|                     | (2)家賃                     | 41,500 円    ~    41,500 円    |                      |
|                     | (3)食費                     | 42,000 円    ~    42,000 円    |                      |
|                     | (4)管理費                    | 9,500 円    ~    9,500 円      |                      |
|                     | (5)生活サービス費                | 0 円    ~    0 円              |                      |
|                     | (6)その他                    | 20,000 円    ~    20,000 円    |                      |
| 14 体験入居             | ① 可能    2 なし              |                              |                      |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書                  | ① 書面交付あり    2 書面交付なし         |                      |
|                     | ②契約書                      | ① 書面交付あり    2 書面交付なし         |                      |
|                     | ③管理規程                     | ① 書面交付あり    2 書面交付なし         |                      |
|                     | ④財務諸表                     | 1 書面交付あり    2 閲覧のみ    ③ 閲覧なし |                      |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入    ② 未加入             |                              |                      |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                        | ① なし    2 あり                 |                      |
|                     | 廊下                        | ① なし    2 あり                 |                      |
|                     | 建物構造                      | ① なし    2 あり                 |                      |
|                     | 設備                        | ① なし    2 あり                 |                      |
|                     | 費用                        | ① なし    2 あり                 |                      |
|                     | 土地建物権利関係                  | ① なし    2 あり                 |                      |
|                     | その他                       | ① なし    2 あり                 |                      |