

## 調査票(令和6年7月1日現在)

|                     |                        |                        |                   |
|---------------------|------------------------|------------------------|-------------------|
| 1 施設名               | アーク加須                  |                        |                   |
| 2 施設の類型             | 1 介護付有料                | 2 住宅型有料                | 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 347-0031 )          |                        |                   |
|                     | 埼玉県加須市南町16-22          |                        |                   |
|                     | (TEL) 0480-63-3700     | (FAX)                  | 0480-63-3701      |
| 4 事業者名              | 株式会社アーク                |                        |                   |
| 5 事業者所在地            | (〒 367-0041 )          |                        |                   |
|                     | 埼玉県本庄市駅南2-10-3 RIM本庄2C |                        |                   |
|                     | (TEL) 0495-71-7122     | (FAX)                  | 0495-71-7122      |
| 6 開設年月日             | 令和6年3月1日               |                        |                   |
| 7 建物竣工年月日           | 令和6年1月31日              |                        |                   |
| 8 定員・戸数             | 61 人(戸)                |                        |                   |
| 9 入居者数              | 47 人 (R6.7.1現在)        |                        |                   |
| 10 敷金               | 1 なし ② あり 80,000 円     |                        |                   |
| 11 前払金              | 最低 0 円 ~ 最高 0 円        |                        |                   |
|                     | 前払い金の保全措置              |                        |                   |
| 12 その他の入居時費用        | なし                     |                        |                   |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額                  | 121,600 円 ~ 121,600 円  |                   |
|                     | (2)家賃                  | 40,000 円 ~ 40,000 円    |                   |
|                     | (3)食費                  | 48,600 円 ~ 48,600 円    |                   |
|                     | (4)管理費                 | 33,000 円 ~ 33,000 円    |                   |
|                     | (5)生活サービス費             | 0 円 ~ 0 円              |                   |
|                     | (6)その他                 | 0 円 ~ 0 円              |                   |
| 14 体験入居             | ① 可能 2 なし              |                        |                   |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書               | ① 書面交付あり 2 書面交付なし      |                   |
|                     | ②契約書                   | ① 書面交付あり 2 書面交付なし      |                   |
|                     | ③管理規程                  | ① 書面交付あり 2 書面交付なし      |                   |
|                     | ④財務諸表                  | 1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし |                   |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入 ② 未加入             |                        |                   |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                     | ① なし 2 あり              |                   |
|                     | 廊下                     | ① なし 2 あり              |                   |
|                     | 建物構造                   | ① なし 2 あり              |                   |
|                     | 設備                     | ① なし 2 あり              |                   |
|                     | 費用                     | ① なし 2 あり              |                   |
|                     | 土地建物権利関係               | ① なし 2 あり              |                   |
|                     | その他                    | ① なし 2 あり              |                   |