

募集要項の内容等に関する質問に対する回答（埼玉県立長瀬げんきプラザ）

	ご質問項目	ご質問内容	回答
1	資料3-1 指定管理業務に関する仕様書 5長瀬げんきプラザ施設の維持管理に関する業務	・過去5年間で実施した修繕について、修繕の詳細、実施時期、金額についてご教授ください。	過去5年間で実施した主な修繕は、「(別紙1)長瀬げんきプラザ修繕について(R2~R6)」のとおりです。
2	資料6 2管理運営体制	・非常勤職員も雇用されていると想定しておりますが、非常勤の場合は1週あたりの勤務時間がどの程度なのかご教授ください。	現指定管理者の事業に関する情報であるため、回答は差し控えさせていただきます。

(別紙1)長瀬げんきプラザ修繕について(R2~R6)

実施時期	修繕名	修繕の詳細	金額	備考
R2.8	消防設備不良箇所修繕	管理棟・宿泊棟・体育館・機械室における避難口誘導灯ランプ交換修繕	705,100	
R3.2~3	吸収冷温水機パラジウムセル交換修繕	吸収冷温水機パラジウムセルの交換	462,000	
R3.2~3	浄化槽ばっ気用ブローア修繕	経年劣化によるオイル漏れ及びそれに伴うブローア焼けのため修繕	832,200	
R3.2~3	受水槽内補修修繕	受水槽の水位を管理する電磁弁及びボールタップの交換、錆除去	1,012,000	
R3.8	水道用塩素薬注ポンプ修繕	機械棟1階水道用薬注ポンプ(パルス発信式流量計)の交換	803,000	
R3.9	自家発始動用蓄電池更新修繕	機械棟2階自家発始動用蓄電池交換	541,200	
R4.5	非常用自家用発電機部品交換修繕	機械室棟2階発電機室の非常用自家用発電機部品交換	462,000	
R4.6	ウォシュレット設置修繕	宿泊棟1・2・3階の多目的トイレ及び管理研修等2階女子トイレにウォシュレットを設置	284,900	
R4.9	消火器更新修繕	管理棟・宿泊棟・体育館・機械室の消火器の更新	321,800	
R4.12	エレベーター機能維持修繕	エレベーター内非常連絡装置用のバッテリー交換	242,000	
R5.3	駐車場外灯改修修繕	外灯2基の交換	420,750	
R5.3	地下機械室排気ファン更新修繕	地下機械室の排気ファンの交換	228,800	
R5.10~R6.2	蓄電池更新工事	直流電源装置内の蓄電池の更新	2,123,000	県発注
R6.1	樹木剪定	野外炊事場隣接地のクヌギの伐採	253,000	
R6.1	厨房照明交換修繕	食堂・厨房の蛍光灯故障による電気設備の修繕	363,000	
R6.2	防排煙制御盤の新規設置修繕	自動火災報知設備における防排煙シャッター受信基盤故障のための修繕	1,210,000	
R6.7	樹木剪定	野外炊事場隣接地のコナラ・イチョウの伐採	352,000	
R6.7	小浴場ろ過ポンプ交換修繕	大浴場内地下機械室のろ過ポンプの更新	484,000	
R6.9~R7.3	自動火災報知設備更新工事	自動火災報知設備の更新	6,905,800	県発注
R7.3	消防用設備修繕	管理棟・宿泊棟の誘導灯設備及び器具の修繕	242,000	

※金額が20万円以上の修繕のみ記載しています。