

# 長期優良住宅建築等計画の認定手数料の額について

埼玉県手数料条例に基づき、長期優良住宅建築等計画の認定の審査については、下記の手数料の納付が必要になります。  
**なお、令和4年2月20日以降は、法改正に伴い一部手数料及び提出書類が変わりますので御注意ください。**

改正後（令和4年2月20日以降） ※改正力所：赤字						
区分			新規 認定申請 (法第5条第1項から第5項)		変更 認定申請 (法第8条第1項)	
住宅の種類	建築物の床面積	工事種別	イ	ロ	イ	ロ
			品確法第6条の2に基づく「確認書等」あり	イ以外の場合	品確法第6条の2に基づく「確認書等」あり	イ以外の場合
戸建住宅	定 額	新築	¥8,000	改正前の「ハ」と同じ	¥4,000	改正前の「ハ」と同じ
		増築・改築	¥13,000		¥6,500	
共同住宅等 <small>(右欄の額は住棟単位です。)</small>	～500㎡以下	新築	¥17,000		¥8,500	
		増築・改築	¥25,000		¥12,500	
	500㎡超～1,000㎡以下	新築	¥28,000		¥14,000	
		増築・改築	¥42,000		¥21,000	
	1,000㎡超～2,500㎡以下	新築	¥52,000		¥26,000	
		増築・改築	¥78,000		¥39,000	
	2,500㎡超～5,000㎡以下	新築	¥78,000		¥39,000	
		増築・改築	¥118,000		¥59,000	
	5,000㎡超～10,000㎡以下	新築	¥115,000		¥57,500	
		増築・改築	¥173,000		¥86,500	
	10,000㎡超～20,000㎡以下	新築	¥199,000		¥99,500	
		増築・改築	¥300,000		¥150,000	
	20,000㎡超～30,000㎡以下	新築	¥257,000		¥128,500	
		増築・改築	¥386,000		¥193,000	
	30,000㎡超	新築	¥300,000	¥150,000		
		増築・改築	¥451,000	¥225,500		
備 考	・改正前の「ロ 設計住宅性能評価書」を活用した申請について、改正後（令和4年2月20日以降）は廃止されます。					

上記ほかの手続き	金額
譲受人の決定	¥2,200
地位の承継	¥2,200

改正前								
区分			新規 認定申請 (法第5条第1項から第3項)			変更認定審査 (法第8条第1項)		
住宅の種類	建築物の床面積	工事種別	イ	ロ	ハ	イ	ロ	ハ
			事前審査(適合証)あり	設計住宅性能評価書あり(増築、又は改築の場合は対象外)	イ、ロ以外の場合	事前審査(適合証)あり	設計住宅性能評価書あり(増築、又は改築の場合は対象外)	イ、ロ以外の場合
戸建住宅	定 額	新築	¥6,000	¥23,000	¥57,000	¥3,000	¥11,500	¥28,500
		増築・改築	¥10,000	—	¥85,000	¥5,000	—	¥42,500
共同住宅等 <small>(右欄の額を申請戸数で除した額が1戸当たりの申請手数料です。)</small>	～500㎡以下	新築	¥13,000	¥72,000	¥127,000	¥6,500	¥36,000	¥63,500
		増築・改築	¥21,000	—	¥194,000	¥10,500	—	¥97,000
	500㎡超～1,000㎡以下	新築	¥24,000	¥112,000	¥200,000	¥12,000	¥56,000	¥100,000
		増築・改築	¥37,000	—	¥306,000	¥18,500	—	¥153,000
	1,000㎡超～2,500㎡以下	新築	¥35,000	¥207,000	¥389,000	¥17,500	¥103,500	¥194,500
		増築・改築	¥54,000	—	¥599,000	¥27,000	—	¥299,500
	2,500㎡超～5,000㎡以下	新築	¥65,000	¥350,000	¥692,000	¥32,500	¥175,000	¥346,000
		増築・改築	¥101,000	—	¥1,068,000	¥50,500	—	¥534,000
	5,000㎡超～10,000㎡以下	新築	¥112,000	¥535,000	¥1,185,000	¥56,000	¥267,500	¥592,500
		増築・改築	¥174,000	—	¥1,832,000	¥87,000	—	¥916,000
	10,000㎡超～20,000㎡以下	新築	¥185,000	¥969,000	¥2,187,000	¥92,500	¥484,500	¥1,093,500
		増築・改築	¥287,000	—	¥3,384,000	¥143,500	—	¥1,692,000
	20,000㎡超～30,000㎡以下	新築	¥228,000	¥1,321,000	¥3,123,000	¥114,000	¥660,500	¥1,561,500
		増築・改築	¥353,000	—	¥4,832,000	¥176,500	—	¥2,416,000
	30,000㎡超	新築	¥243,000	¥1,597,000	¥3,824,000	¥121,500	¥798,500	¥1,912,000
		増築・改築	¥377,000	—	¥5,919,000	¥188,500	—	¥2,959,500
備 考								

上記ほかの手続き	金額
譲受人の決定	¥2,200
地位の承継	¥2,200