

記者発表資料

平成20年6月4日

都市整備部都市計画課

総務担当 高田・若月

内線5335 外線048-830-5335

a5330@pref.saitama.lg.jp

行田都市計画道路の変更について他9議案を審議

第205回埼玉県都市計画審議会を開催

と き 平成20年6月11日(水) 午後1時30分から

と ころ さいたま市浦和区仲町2-16-9
浦和東武ホテル 3階 飛鳥の間

議 題 別記1のとおり
(議第4826号から4835号の10議案)

傍聴の可否 可。ただし、審議内容が埼玉県情報公開条例第10条第1項各号に該当するため、埼玉県都市計画審議会が非公開と決定した議案については傍聴できませんので、あらかじめ御承知おき下さい。

傍聴定員 10名

受付方法 傍聴を希望される方は、審議会当日、開会30分前までに傍聴受付(3階 葵の間)へお越し下さい。
なお、傍聴希望者が定員を超えている場合は開会の30分前の時点において抽選を行います。

問い合わせ先 埼玉県都市整備部都市計画課総務担当
〒330-9301 さいたま市浦和区高砂3-15-1
048-830-5335(直通)

(別記1)

【議案名】

議第4826号 行田都市計画道路の変更について(県決定)

[議案概要]

長期未整備の都市計画道路である行田市の幹線街路田幡堀之内線を次のように変更するものです。

田幡堀之内線
・全線を廃止する。

[意見書の有無]

無

[問い合わせ先]

都市整備部 都市計画課 施設計画担当
直通番号 048-830-5343

【議案名】

議第4827号 毛呂山・越生都市計画用途地域の変更について(県決定)

[議案概要]

毛呂山町の武州長瀬駅北側・南側地区及び鳩山町の小用・大豆戸地区の用途地域を変更するものです。

変更前：第一種住居地域(200/60)	9.9ha
第二種住居地域(200/60)	1.5ha
変更後：近隣商業地域(200/80)	1.5ha
商業地域(400/80)	0.3ha
無指定(100/50)	9.6ha
()内は容積率/建ぺい率	

[意見書の有無]

無

[問い合わせ先]

都市整備部 都市計画課 地域計画担当
直通番号 048-830-5341

【議案名】

議第4828号 毛呂山・越生都市計画道路の変更について（県決定）

[議案概要]

鳩山町の幹線街路である玉川坂戸線ほか2路線を次のように変更するものです。

玉川坂戸線

- ・都市計画道路東耕地番匠関線（町決定）の廃止に伴い、交差点部の一部区域を変更する。
- ・車線数を2と決定する。

岩殿岩井線

- ・車線数を2と決定する。

入西赤沼線

- ・車線数を2と決定する。

[意見書の有無]

無

[問い合わせ先]

都市整備部 都市計画課 施設計画担当
直通番号 048-830-5343

【議案名】

議第4829号 加須都市計画用途地域の変更について（県決定）

[議案概要]

加須市の多門寺・北小浜・南篠崎地区の用途地域を変更するものです。

変更前：第一種中高層住居専用地域（200/60）	10.6ha
第一種住居地域（200/60）	12.1ha

変更後：無指定（200/60）	22.7ha
（ ）内は容積率/建ぺい率	

[意見書の有無]

無

[問い合わせ先]

都市整備部 都市計画課 地域計画担当
直通番号 048 - 830 - 5341

【議案名】

議第4830号 越谷都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について（県決定）

[議案概要]

吉川市武蔵野操車場跡地地区は、土地区画整理事業により、市街地の形成が図られることから市街化区域に位置付け、商業・業務や住民サービスなどの都市機能を備えた良好な住宅地としての土地利用を図っていく方針を明確にするため変更するものです。

[意見書の有無]

有

[問い合わせ先]

都市整備部 都市計画課 都市計画担当
直通番号 048 - 830 - 5337

【議案名】

議第4831号 越谷都市計画区域区分の変更について（県決定）

[議案概要]

吉川市武蔵野操車場跡地地区は、土地区画整理事業の実施が確実に became ことから、計画的な市街地整備が行われるため、市街化区域へ編入するものです。

- 1 市街化区域編入
約30ha

[意見書の有無]

有

[問い合わせ先]

都市整備部 都市計画課 都市計画担当
直通番号 048 - 830 - 5337

【議案名】

議第4832号 越谷都市計画用途地域の変更について（県決定）

[議案概要]

吉川市の武蔵野操車場跡地地区の用途地域を変更するものです。

変更前：無指定 (100/50) 30.0ha

変更後：第一種低層住居専用地域(80/50)10m 30.0ha
()内は容積率/建ぺい率、()の右側は建築物の高さの限度

[意見書の有無]

無

[問い合わせ先]

都市整備部 都市計画課 地域計画担当
直通番号 048-830-5341

【議案名】

議第4833号 都市計画区域のうち用途地域の指定のない区域の面積の変更について

[議案概要]

建築基準法の規定に基づき、以下の区域について、都市計画区域のうち用途地域の指定のない区域の面積を変更するものです。

対象区域：鳩山町 面積約 9.6ha
加須市 面積約 22.7ha

[問い合わせ先]

都市整備部 建築指導課 企画・調整担当
直通番号 048-830-5519

【議案名】

議第 4 8 3 4 号 狭山都市計画都市再開発方針の決定について（県決定）

[議案概要]

狭山都市計画都市再開発方針を定めるにあたり、都市計画法第 1 8 条第 1 項の規定に基づき、埼玉県都市計画審議会に付議するものです。

[意見書の有無]

無

[問い合わせ先]

都市整備部 市街地整備課 再開発担当
直通番号 0 4 8 - 8 3 0 - 5 3 8 6

【議案名】

議第 4 8 3 5 号 川越都市計画区域における産業廃棄物処理施設の敷地の位置について

[議案概要]

産業廃棄物処理施設の敷地の位置が、都市計画上支障がないかを建築基準法第 5 1 条ただし書の規定に基づき、埼玉県都市計画審議会に付議するものです。

1	敷地の位置	川越市大字平塚新田字高田町 1 6 0 番 7 外 4 筆
2	敷地面積	4 , 5 3 6 . 1 6 m ²
3	用途地域	市街化調整区域
1	処理施設	産業廃棄物処理施設 3 基
	破碎施設	
	処理能力	(廃プラスチック類) 8 8 . 8 t / 日
		(木くず) 1 2 0 . 0 t / 日
	破碎施設	
	処理能力	(廃プラスチック類) 5 2 . 8 t / 日
		(木くず) 6 9 . 6 t / 日
	破碎施設	
	処理能力	(廃プラスチック類) 2 4 . 0 t / 日
		(木くず) 3 3 . 6 t / 日
		(がれき類) 5 0 . 4 t / 日

[問い合わせ先]

川越市 都市計画部 建築指導課 審査担当
代表 0 4 9 - 2 2 4 - 8 8 1 1 内線 3 2 4 3