

有料老人ホーム情報開示等一覧表（平成27年7月1日現在）

1	施設名	ふるさとホーム嵐山	
2	サービス付き高齢者向け住宅(サ高住)登録の有無	1 登録あり ② 登録なし	
3	施設の類型	① 介護付 2 住宅型	
4	所在地	(〒 355 - 0221)	
		埼玉県比企郡嵐山町大字菅谷72-5 ・(TEL) 0493-61-1001 (FAX) 0493-61-1002	
5	事業主体名	株式会社ヴァティー	
6	開設年	昭和 ・ ① 平成 26年 4月 1日	
7	定員(サ高住は戸数) ・入居者数	定員(戸数) 40人	入居者数 39人 (H27.7.1現在)
8	(1)敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分)	
	(2)前払金等	① なし 2 あり (名目) (総額 円) ※名目に関わらず、月額利用料以外の入居時支払額	
	(3)前払金等のうち、想定 居住期間内の退去につい て返還対象外の額もしくは 初期償却率等	① 該当なし 2 前払金のうち初期償却率 (%)	
		3 その他の返還 対象外の額	(名目) (金額)
	(4)介護費用一時金	① なし 2 あり (円)	
(5)返還金の保全措置	① なし 2 あり ※保全措置の内容		
9	入居者基金への加入	1 あり ② なし ※(社)全国有料老人ホーム協会による入居者基金	
10	(1)総額	(146,800 円)	
	(2)家賃・居室料金	55,000円	
	(3)食費	(3食×30日の額) 48,600円	
	(4)管理費	(共用部分等の光熱水費を含む) 43,200円	
	(5)生活サービス費	(状況把握/生活相談サービス費等を含む) 円	
	(6)その他	円	
11	介護を行う場所	① 同じ居室 2 その他()	
	追加費用の有無	① なし 2 あり () ※追加費用の内容(上記 8(4)介護費用一時金、もしくは介護保険利用者負担を除く)	
12	体験入居の有無	① あり 2 なし	
13	情報開示	※入居者及び入居予定者、本人及び家族に対する情報開示について記入	
		(1)重要事項説明書	1 書面交付あり ② 書面交付なし
		(2)契約書	1 書面交付あり ② 書面交付なし
		(3)管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし
(4)財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし		
14	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 あり ② なし	
15	埼玉県有料老人ホーム設置 運営指導指針の不適合事項	① なし 2 あり (↓不適合事項の内容)	
		・	
		・	
		・	
		・	