

第231回 埼玉県都市計画審議会

議案概要一覧表

平成29年2月8日(水)

| 議案番号 | 議案名  | 決定権者              | 大臣<br>同意 | 整備局<br>調整 | 意見書<br>通数/人数 |
|------|--|-------------------|----------|-----------|--------------|
|      | 概要   | 区域                |          |           |              |
| 5180 | 越谷都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について   | 埼玉県               | 有        | 有         | 4/2          |
|      | 都市機能を集積する拠点と公共交通ネットワークとの連携によるコンパクトなまちづくりの方向性を明確化するとともに、社会情勢の変化や土砂災害等への防災意識の高まりなどの課題に対応するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。 | 越谷市<br>吉川市<br>松伏町 |          |           |              |
| 5181 | 越谷都市計画区域区分の変更について  | 埼玉県               | 有        | 有         | 0/0          |
|      | 吉川美南駅東口周辺地区は、土地区画整理事業による計画的な市街地整備の実施が確実となったことから市街化区域に編入するものです。<br>市街化区域への編入面積 約62.1ha                                    | 越谷市<br>吉川市<br>松伏町 |          |           |              |
| 5182 | 所沢都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について   | 埼玉県               | 有        | 有         | 0/0          |
|      | 都市機能を集積する拠点と公共交通ネットワークとの連携によるコンパクトなまちづくりの方向性を明確化するとともに、社会情勢の変化や土砂災害等への防災意識の高まりなどの課題に対応するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。 | 所沢市               |          |           |              |
| 5183 | 所沢都市計画区域区分の変更について  | 埼玉県               | 有        | 有         | 0/0          |
|      | 北秋津西側地区は、土地区画整理事業による計画的な市街地整備の実施が確実となったことから市街化区域に編入するものです。<br>市街化区域への編入面積 約33.0ha  | 所沢市               |          |           |              |
| 5184 | 草加都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について   | 埼玉県               | 有        | 有         | 0/0          |
|      | 都市機能を集積する拠点と公共交通ネットワークとの連携によるコンパクトなまちづくりの方向性を明確化するとともに、社会情勢の変化や災害等への防災意識の高まりなどの課題に対応するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。   | 草加市<br>八潮市<br>三郷市 |          |           |              |
| 5185 | 草加都市計画区域区分の変更について  | 埼玉県               | 有        | 有         | 0/0          |
|      | 三郷インター南部南地区は、土地区画整理事業による計画的な市街地整備の実施が確実となったことから市街化区域に編入するものです。<br>市街化区域への編入面積 約8.4ha                                     | 草加市<br>八潮市<br>三郷市 |          |           |              |

# 第231回 埼玉県都市計画審議会

## 議案概要一覧表

平成29年2月8日(水)

|      |  |            |   |   |     |
|------|--|------------|---|---|-----|
| 5186 | 深谷都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について   | 埼玉県        | 有 | 有 | 0/0 |
|      | 都市機能を集積する拠点と公共交通ネットワークとの連携によるコンパクトなまちづくりの方向性を明確化するとともに、社会情勢の変化や土砂災害等への防災意識の高まりなどの課題に対応するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。 | 深谷市        |   |   |     |
| 5187 | 深谷都市計画区域区分の変更について  | 埼玉県        | 有 | 有 | 0/0 |
|      | 榛沢西部地区は、計画的な開発により工業の集積が図られており、都市基盤も整備されたため既に市街化している区域として市街化区域へ編入するものです。<br><br>市街化区域への編入面積 約23.1ha                       | 深谷市        |   |   |     |
| 5188 | 寄居都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について   | 埼玉県        | 有 | 有 | 0/0 |
|      | 都市機能を集積する拠点と公共交通ネットワークとの連携によるコンパクトなまちづくりの方向性を明確化するとともに、社会情勢の変化や土砂災害等への防災意識の高まりなどの課題に対応するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。 | 寄居町<br>深谷市 |   |   |     |