

平成25年度予算見積調書(2月補正予算)

課室名：市街地整備課
 担当名：つくばE X沿線・本庄新都心担当
 内線：5378 (単位：千円)

番号	事業名			会計	款	項	目	説明事業															
B8	つくばエクスプレス沿線地域整備推進費			一般会計	土木費	都市計画費	土地区画整理費	つくばエクスプレス沿線地域整備推進費															
事業期間	平成7年度～平成36年度	根拠法令	大都市地域における宅地開発及び鉄道整備の一体的推進に関する特別措置法			戦略項目	05 大規模災害への備え																
						分野施策	050203 快適で魅力あふれるまちづくり																
1 事業概要 つくばエクスプレス沿線地域において、住工混在を解消し、良好な住宅地の供給を図り、地域の活性化に寄与する。 (1) 県施行土地区画整理事業費 508,822千円				5 事業説明 (1) 事業内容 つくばエクスプレスの開通に伴い、新駅周辺地域の都市基盤整備と良好な住宅地の供給を図り、「活力と魅力あるまちづくり」を推進する。 ア 八潮南部西地区土地区画整理事業(県施行) 2,797,267千円 2,288,445千円 (ア) 工事 ・八潮三郷東西線、補助幹線3号線、区画道路の築造工事(L=約1,400メートル 約1,700メートル) ・宅地の整備工事(A=約3ヘクタール 約3.4ヘクタール) ・2号調整池の掘削工事(V=約7,500立方メートル) (イ) 補償費 ・建物移転補償(75件 39件) イ 八潮南部中央地区及び三郷中央地区土地区画整理事業を施行する都市再生機構への補助 473,000千円 (2) 事業計画 ア 八潮南部西地区 年度別事業計画 単位：億円 <table border="1"> <thead> <tr> <th>年度</th> <th>平成22年度</th> <th>平成23年度</th> <th>平成24年度</th> <th>平成25年度</th> <th>平成26年度</th> <th>平成27年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>金額</td> <td>22.7</td> <td>28.8</td> <td>30.8</td> <td>28.0</td> <td>31.7</td> <td>21.2</td> </tr> </tbody> </table> イ 八潮南部中央地区及び三郷中央地区 平成25年度の事業完了 (3) 事業効果 ア 八潮南部西地区 ・建物の移転及び道路、公園等の都市基盤整備を行うことで、事業進捗率が約74%から約79%となる。 ・保留地の販売。 イ 八潮南部中央地区及び三郷中央地区 ・平成25年度に八潮駅、三郷中央駅を核とした個性と魅力あるまちづくりが概成する。 (4) 民間連携による保留地販売の推進 住宅関連企業と連携した新たな販売手法に取り組む。 (5) 補正要求の概要 ・国庫内定差による減 292,164千円 ・保留地処分金収入減等による減 216,658千円						年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	金額	22.7	28.8	30.8	28.0	31.7	21.2
年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度																	
金額	22.7	28.8	30.8	28.0	31.7	21.2																	
2 事業主体及び負担区分 事業主体：県(国5/10 県4/10 市1/10) " (国5.5/10 県3.6/10 市0.9/10) 事業主体：都市再生機構(国5/10 県4/10 市1/10) " (国5.5/10 県3.6/10 市0.9/10)																							
3 地方財政措置の状況 公共事業等債 充当率90% (通常分50% 財対分40%) 交付税措置 財対分 50%																							
4 事業費に係る人件費、組織の新設、改廃及び増員 9,500千円×22.6人=214,700千円																							
予算額		財 源 内 訳						一般財源	補正後の 予算額														
		国庫支出金	分担金 及び負担金	財産収入	諸収入	県債																	
決定額	508,822	158,982	26,937	216,358		107,000	455	2,761,445															
現計額	3,270,267	1,074,010	180,098	500,000	12	870,000	646,147																